

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL ZLATNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR 1

Consiliul Local al orașului Zlatna , județul Alba, întrunit în ședință „de îndată”;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al secretarului și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local

Având în vedere prevederile art. 9 al. 1 și art. 10 din OG 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, art. 35 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată HCL 18/2013 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al. Orașului Zlatna;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată

HOTĂRĂȘTE

Art. unic: Se alege presedinte de ședință, pe o perioadă de trei luni, începind cu data de 24 ianuarie 2014 și până în data de 24 aprilie 2014, domnul consilier Clonța Nicolae.

Zlatna, 24 ianuarie 2014

Președinte de ședință
Consilier Clonța Nicolae

Contrasemnează
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică :
Instituția Prefectului județul Alba,
Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință,
dl. Medrea Ioan, dl. Clonța Nicolae
ZA/ZA, 2 ex

HOTĂRÂREA NR 2

Consiliul Local al orașului Zlatna , județul Alba, întrunit în ședință „de îndată”;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al SPGC-ADPPJ înregistrat sub nr. 732/23.01.2014 și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținând cont de faptul că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 9/2003, modificată prin Hotărârile 28/2011, 4/2013, 40/2013 a fost aprobată încadrarea terenurilor de pe raza Unității Administrativ Teritoriale – oraș Zlatna, pe zone și categorii de folosință. Unitatea Administrativ Teritorială – oraș Zlatna implementează subprogramul „Reabilitarea zonelor fierbinți Zlatna,, din cadrul Programului pilot pentru reabilitarea zonelor fierbinți Zlatna și Copșa Mică, în cadrul căruia au fost realizate lucrări de extindere și reabilitare a rețelelor de apă și canalizare, precum și proiectul „Reabilitare și modernizare străzi în orașul Zlatna și localitățile aparținătoare” - finanțat prin POR - Axa 2, DMI 2.1.” Finalizarea lucrărilor de modernizare la unele străzi sau tronsoane, precum și asigurarea funcționalității alimentării cu apă și canalizare pe anumite străzi sau tronsoane, impune adaptarea încadrării străzilor, pe zone, în conformitate cu prevederile legale;

Având în vedere prevederile art. 247 lit a și b din Legea 571/2003 Codul Fiscal cu completările și modificările ulterioare, HG 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu completările și modificările ulterioare, Legii 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități și art. 36 al. 2 lit. b și al. 4 lit c din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art 1: Se aprobă zonificarea teritoriului Unității Administrativ Teritoriale - oraș Zlatna, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Începând cu data prezentei Hotărârile Consiliului Local nr. 9/2003, 28/2011, 4/2013, 40/2013 își încetează aplicabilitatea

Art. 3: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei, se împuternicește Biroul BFCIT, DI și SPGC - ADPPJ.

Zlatna, 24 ianuarie 2014

Președinte de ședință
Consilier Clonța Nicolae

Contrasemnează
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică :

Instituția Prefectului - județul Alba
Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință

Birou Dezvoltare Investiții, SPGC - ADPPJ, BFCIT, RECL, se afișează cu proces verbal la afișierul primăriei

ZA/ZA

2 ex

ZONIFICAREA TERITORIULUI UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE ZLATNA

I. CRITERII DE CLASIFICARE ȘI CONDIȚII DE ÎNCADRARE ÎN ZONA

I.1. CRITERII DE CLASIFICARE:

- ACCES DIRECT LA DRUM NAȚIONAL, DRUM JUDEȚEAN, DRUM COMUNAL ȘI TRANSPORT FEROVIIAR
- EXISTENȚĂ REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE
- EXISTENȚĂ REȚELE STRADALE GAZ METAN
- EXISTENȚĂ STRĂZI MODERNIZATE (ÎMBRĂCĂMINTE ASFALT SAU BETOANE)
- EXISTENȚĂ REȚELE ELECTRICE ÎN ZONĂ
- EXISTENȚĂ REȚELE TELEFONIE ÎN ZONĂ
- EXISTENȚĂ UNITĂȚI ÎNVĂȚĂMÂNT ÎN ZONĂ, $D < 3$ KM
- DISTANȚA FAȚĂ DE CENTRUL ADMINISTRATIV, $D < 5$ KM

I.2. CONDIȚII DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

ZONA A – îndeplinește minim 7 criterii

ZONA B – îndeplinește minim 5 criterii

ZONA C – îndeplinește minim 3 criterii

ZONA D – îndeplinește minim 1 criteriu

II. ZONIFICAREA ORAȘULUI ZLATNA

II.1. ZONA A

RANG III STRĂZI ORAȘ ZLATNA: Ampoiului, Simion Bărnuțiu, I.L. Caragiale, Cloșca, Crinului, Decebal, Gh. Doja, Petre Dobra, Florilor, Gării, Horea, Avram Iancu, Iazului, Liliacului, 1 Mai, Mărășești, Minerilor, Merișor, Calea Moșilor (de la nr. 26 până la 106 și de la nr. 23 până la 41), Plopilor, Sportului, Troian, Tudor Vladimirescu (de la bl. nr. 11 până la nr. 63 și de la fosta POȘTĂ până la PECO), Valea Mare, Vîrtoape, Ecaterina Varga, Piața Unirii, Zorilor (de la nr. 1 la 5 și de la nr. 2 A la 8), Valea Rudelor (de la nr. 12 la nr. 18), Călărași, George Coșbuc, Mihai Viteazu, Lacului, Valea Morilor (de la nr. 1 la 35 A și de la nr. 4 la 46)

II.2. ZONA B

RANG III STRĂZI ORAȘ ZLATNA: Ion Creangă, Mihai Eminescu, Anton Pann, Șipotului, Zorilor (de la nr. 8 A la 40 și de la nr. 7 la 13), Calea Moșilor (de la nr. 108 la 56 A și de la S.C. SEN FU S.R.L. la 55 A), Tudor Vladimirescu (de la nr. 65 la 79 și de la PECO la nr. 28), Măgura, Brazilor, Muncii, Vasile Alecsandri, Crișan

II.3. ZONA C

RANG III STRĂZI ORAȘ ZLATNA: Ciprian Porumbescu, Pîrîu Roșu, Morii, Valea Morilor (de la nr. 48 la 122 și de la nr. 35 B la 153), Izvorului, Făguleț (de la nr. 1 la 5 și de la nr. 4 la 8), Doinei (de la nr. 2 la 32 și de la nr. 1 la 23), Dumbrăviței

II.4. ZONA D

RANG III STRĂZI ORAȘ ZLATNA: Făguleț (de la nr. 9 la 11), Mesteacănului, Doinei (de la nr. 40 la 48 și de la nr. 25 la 57), Valea Rudelor (de la nr. 6 la 22), Retezat, Valea Mică, Valea Poienii, Ana Ipătescu, Citeră

III. ZONIFICAREA SATELOR APARTINĂTOARE UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE ZLATNA

III.1. La zonificarea satelor aparținătoare s-au păstrat aceleași criterii de clasificare ca la străzile din orașul Zlatna

III.2. RANG V ZONA A

Sat Galați (nr. 169, 168, 100, magazin, cămin cultural, școala, 98, 97, 5, 99, 7, 8, 96, 14, 15, 91, 89, 88, 19 A, 18, 17, 16, 152, 153, 154 A, 154)

Sat Valea Mică (nr. 13; de la nr. 20 la 23; de la nr. 30 la 38; 56, 64; de la nr. 66 la nr. 97 și de la nr. 162 la nr. 181)

Sat Pătrîngeni (de la nr. 1 la 46, inclusiv blocul de locuințe; de la nr. 145 la 150; precum și nr. 47, 49, 51, 52, 52 A, 129, 130, 131, 132, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 142, 143, 56, 57, 58, 59, 59 A, 92, 93, 94, 95, 95 A, 96, 97, 98, 112, 113, 114, 115, 118, 119, 120, 121, 121 A, 122, 125, 125 A), exclusiv cătun Valea lui Paul

III.3. RANG V ZONA B

Sat Galați (cu excepția nr. 169, 168, 100, magazin, cămin cultural, școala, 98, 97, 5, 99, 7, 8, 96, 14, 15, 91, 89, 88, 19, A, 18, 17, 16, 152, 153, 154 A, 154, Purcăreața de la nr. 113 la nr. 125 inclusiv)

Sat Trîmpoiele (cu excepția cătun Șesuri)

Sat Valea Mică (de la nr. 1 la 11; de la nr. 14 la 19; de la nr. 24 la 29; și nr. 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 54, 55; de la nr. 99 la 126 și de la nr. 133 la 157)

Sat Pătrîngeni (nr. 124, 55, 56, 64 A, 65 A, 63 A, 69, 73, 74, 70, 72, 76, 75, 68, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 87, 89, 90, 106, 104, 103, 110, 101, 100, 99, 109)

Sat Podul lui Paul

Sat Feneș

Sat Suseni

III.4. RANG V ZONA C

Sat Galați (Purcăreața de la nr. 113 la nr. 125 inclusiv)

Sat Valea Mică (nr. 127, 129)

Sat Vîltori

Sat Dumbrava
 Sat Izvorul Ampoiului, exclusiv cătunele Băbuia, Carpen, Valea Rînelii, Fața,
 Fîntînele, Colnici
 Sat Budeni
 Sat Ruși
 Sat Botești
 Sat Pîrîul Gruiului (de la nr. 28 la 53)
 Sat Pirita

III.5. RANG V ZONA D

Sat Dobrot
 Sat Dealu Roatei
 Sat Runc
 Sat Pîrîul Gruiului (de la nr. 1 la 27 B)
 Sat Izvorul Ampoiului ((Băbuia: nr. 194, 195, 196, 197, 199, 202, 207, 209, 209 A, 210, 212, 213, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 226, 232, 234); (Carpeni: nr. 90, 92, 95, 96, 97, 97 A, 99, 100, 103, 105, 109, 111, 112, 114, 115, 116, 120, 121, 122, 127, 128, 134, 139, 140, 142); (Valea Rînelii: 184, 185, 186, 181, 187, 183, 243); (Fața: 144, 146, 147, 148, 150, 152, 152 A, 153, 156, 159, 160, 161, 162, 163, 166); (Fîntînele: nr. 62, 67, 69, 70, 76, 78, 89); (Colnici: nr. 11, 12, 14, 16, 17, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 35))
 Sat Pătrîngeni (cătun Valea lui Paul: nr. 151, 152, 153)
 Sat Trîmpoiele (cătun Șesuri: nr. 188, 191 A, 194, 197, 199, 203, 179)

NOTĂ:

Extravilanul oraș Zlatna va fi încadrat la rangul III, Zona A, iar extravilanul satelor aparținătoare va fi încadrat la rangul V, Zona A.

IV. ZONIFICARE INCINTĂ FOSTA UZINĂ VECHE ȘI NOUĂ

Nr. Crt.	Denumire firmă	Adresa firmă	Rang	Zona
1	S.C. Alba Aluminiu S.R.L. și S.C. Alba Aliaje S.R.L. (fostă pulbere de aluminiu)	Str. Gării, nr. 6	III	A
2	S.C. Demenic Company S.R.L. (sală nunți)	Str. Gării, nr. 8	III	A
3	Sediu S.C. Armis Global S.R.L. (fostă clădire conducere S.C. Ampelum S.A.)	Str. Gării, nr. 10 A	III	A
4	S.C. Black Bison S.R.L.	Str. Gării, nr. 12	III	B
5	S.C. Demenic Company S.R.L. (fostă magazie investiții)	Str. Gării, nr. 14	III	B
6	S.C. Demenic Company S.R.L. (fostă suflantă)	Str. Gării, nr. 16	III	B

7	S.C. Armis Global S.R.L. (fostă metalurgie veche)	Str. Gării, nr. 18	III	B
8	S.C. Werco Metal S.R.L. (fost atelier mecanic)	Str. Gării, nr. 20	III	B
9	S.C. Infocom Systems S.R.L. Cluj Napoca (fost cazan IPROM)	Str. Gării, nr. 22	III	B
10	S.C. Demenic Company S.R.L. (fostă clădire AMC)	Str. Gării, nr. 24	III	C
11	S.C. Eugen și Jenő S.R.L. (fostă clădire docimazie)	Str. Gării, nr. 26	III	C
12	S.C. Crimbo Gas S.R.L. (fostă clădire magazie materiale)	Str. Gării, nr. 28	III	C
13	S.C. Erika Star S.R.L. (fostă magazie produse finite)	Str. Gării, nr. 30	III	B
14	S.C. Silgo Terra S.R.L. (fostă stație conexiuni)	Str. Gării, nr. 32	III	C
15	S.C. Comar Design S.R.L. (fostă clădire sulfat de magneziu)	Str. Gării, nr. 34	III	C
16	Tomuș Ovidiu	Str. Gării, nr. 11	III	A
17	S.C. Rekord S.R.L.	Str. Gării, nr. 13	III	A
18	S.C. Alba Aluminiu S.R.L. (fostă clădire laborator cercetare pulbere de aluminiu)	Str. Gării, nr. 15	III	C
19	S.C. Demenic Company S.R.L. (fostă clădire acid sulfuric)	Str. Gării, nr. 17	III	B
20	S.C. Vargas S.R.L, (fostă clădire atelier electric)	Str. Gării, nr. 19	III	B
21	Popa Sebastian (fostă clădire laborator central – C.T.C.)	Str. Gării, nr. 21	III	B
22	S.C. Daemti S.R.L. (fostă clădire sulfat de cupru)	Str. Gării, nr. 23	III	C
23	Berindei Cornel (fostă remiză pompieri)	Str. Gării, nr. 25	III	C
24	S.C. Satex S.R.L. (fostă clădire cuptor granulare)	Str. Gării, nr. 27	III	C
25	S.C. Infocom Systems S.R.L. Cluj Napoca (fostă clădire sulfat de fier)	Str. Gării, nr. 29	III	C
26	S.C. Silgo Terra S.R.L.	Str. Gării, nr. 31	III	C
27	S.C. Erika Star S.R.L. (fostă clădire demineralizare)	Str. T. Vladimirescu, nr. 30	III	A
28	S.C. Cuprichem S,R.L. Ștefănești de Jos, jud. Ilfov	Str. T. Vladimirescu, nr. 32	III	B

Zlatna, 24 ianuarie 2014

Președinte de ședință
Consilier Clonța Nicolae

Contrasemnează
Secretar Zavragiu Adina

ZA/ZA
2 ex