

ROMANIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL  
NR. 10476/21.08.2015.

## PROCES VERBAL

Încheiat azi 18 august 2015 în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Zlatna. La ședință participă un număr de 13 consilieri. Lipsesc motivat: Nechifor Petru și Medruț Cristina.

dl. Clonța Nicolae – președinte de ședință ales pe trei luni.

Potrivit art 42 alin5 din Legea nr.215/2001 procesul verbal al ședinței anterioare a fost pus la dispoziția consilierilor în timp util, Ne fiind completări se supune la vot.

Cine este pentru ? 13 consilieri

În unanimitate de voturi se aprobă procesul verbal.

dl. Primar – informează Consiliul Local că de la data înmânării materialelor de ședință a mai apărut necesitatea adoptării a încă unui proiect de hotărâre și anume:

- proiect de hotărâre privind însușirea documentației de primă înscriere a imobilului înscris în Inventarul Domeniului Public al orașului Zlatna la poziția nr, 345 – anexa 12 la HG 974/2002, cu completările și modificările ulterioare.

Se supune la vot ordinea de zi.

Cine este pentru ? 13 consilieri

În unanimitate se aprobă ordinea de zi.

dl. Primar – prezintă proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului Local pe anul 2015.

d-na Tibeia Eugenia – șef BFCIT prezintă raportul de specialitate.

dl. Puiuț Adrian – președinte comisie de specialitate a Consiliului Local prezintă raportul de avizare.

dl. Clonța Nicolae – președinte comisie de specialitate a Consiliului Local prezintă raportul de avizare.

dl. Buciuman Emil – președinte comisie de specialitate a Consiliului Local prezintă raportul de avizare.

d-na Tibeia Eugenia – șef BFCIT – această rectificare se referă la suplimentare fonduri pentru cheltuieli de personal învățământ, de asemenea suplimentare la investiții pentru reabilitare str Horea, grup social școala generală Galați, Trîmpoiele și Pirita. Am încasat venituri în plus din taxa specială, sponsorizări în valoare de 15 mii lei.

dl. Primar – am fost vizitați de președintele Federației de Sport și am primit laude pentru dotarea și organizarea bazei sportive. Trebuie să mai facem un teren

de antrenament. Vom reabilita fosta primărie, valoarea nu este mare, ar trebui să aprobăm și pentru aceasta faza DALI.

d-na Tibeia Eugenia, care este valoarea acestui DALI ?

dl. Crișan Aurel – șef D.I - 15 mii lei.

Se supune la vot.

d-na secretar – cvorumul este de  $\frac{1}{2}+1$

cine este pentru ? 13 consilieri

în unanimitate de voturi se aprobă, în care scop se adoptă HCL nr. 74/2015.

dl. Primar – prezintă proiectul de hotărâre privind organigrama, statul de funcții și numărul de personal al aparatului de specialitate al Primarului, serviciilor publice și compartimentelor înființate în subordinea autorităților publice locale.

d-na Sătmărean Marcela – inspector în cadrul compartimentului Resurse Umane – prezintă raportul de specialitate.

dl. Buciuman Emil – președinte comisie de specialitate a Consiliului Local prezintă raportul de avizare.

d-na Sătmărean Marcela - statul de funcții a suferit modificări : unele posturi au fost transformate în post superior debutant cu studii superioare, poate așa se vor înscrie la concurs tineri și vom reuși să ocupăm unele posturi unde este nevoie de angajați. Postul de topograf l-am transformat în post de subinginer) studii de scurtă durată). Am înființat un post de îngrijitor ( femeie de serviciu). Birou BFCIT se transformă în Serviciu Financiar Contabil. Am transformat postul contractual de jurist în post funcționar public. Am înființat serviciul public de asistență socială. Salariile din administrație sunt foarte mici și este o piedică în ocuparea acestora.

dl. Puiuleț Adrian – la Centru de informare turistică ar trebui angajate 2 persoane pentru asigurarea de permanență la acest centru.

d-na Sătmărean Marcela – vom vedea ce se poate face conform legislației.

Se supune la vot.

d-na secretar – cvorumul este de  $\frac{1}{2}+1$

cine este pentru ? 13 consilieri

în unanimitate de voturi se aprobă, în care scop se adoptă HCL nr. 75/2015.

dl. Primar – prezintă proiect de hotărâre privind vânzarea apartamentului situat în Zlatna str Piața Unirii nr. 4 bloc S9 9 etaj IV, ap 24 județul Alba și însușirea expertizei de evaluare a imobilului.

dl. Todorescu Aurel – jurist prezintă raportul de specialitate.

dl. Vințan Petru – șef SPGC – prezintă raportul de specialitate.

dl. Puiuleț Adrian – președinte comisie de specialitate a Consiliului local prezintă raportul de avizare.

d-na secretar – prin Decizia CEDO , domnul Căpitan Marcel a câștigat să cumpere acest apartament la prețul din anul 2000. Nu mai are contract de închiriere, deci nu poate cere cumpărarea acestuia.

dl. Primar – noi trebuie să cerem punctul de vedere al Ministerului Justiției pentru acest caz, cum trebuie să aplicăm decizia CEDO.

d-na secretar – noi trebuie să aplicăm decizia CEDO.

dl. Primar – noi am mai cerut lămuriri de la Ministerul Afacerilor Externe dar nu am primit nici un răspuns.

d-na secretar – în sentință se face referire și la comunicarea de către dl. Căpitan Marcel a unui cont bancar, deci va primi și bani de la CEDO.

dl. Puiuț Adrian – din ce ați prezentat s-au făcut toate demersurile și instanțele Române s-au dat dreptate, dar la CEDO nu știu cine au fost reprezentanții. Eu nu sunt de acord cu vânzarea apartamentului.

dl. Primar – noi am dat toate hotărârile de care a fost nevoie.

dl. Clonța Nicolae – ce va spune curtea de conturi de valoare apartamentului impusă de CEDO ?

dl. Racz Ieno - mai există caz similar în România ?  
se supune la vot.

d-na secretar – cvorumul este de 2/3

cine este pentru ? 12 consilieri

împotriva ? 1 consilier ( Puiuț Adrian )

Cu majoritate de voturi se aprobă, în care scop se adoptă HCL nr. 76/2015.

dl. primar – prezintă proiect de hotărâre privind însușirea documentației de primă înscriere a imobilului înscris în Inventarul Domeniului Public al orașului Zlatna la poziția nr, 345 – anexa 12 la HG 974/2002, cu completările și modificările ulterioare.

dl. Vințan Petru – șef SPGC – prezintă raportul de specialitate.

dl. Clonța Nicolae – președinte comisie de specialitate a Consiliului Local prezintă raportul de avizare.

d-na secretar - societatea Demenic Company a solicitat concesionarea a 84 mp teren în vederea construirii unei magazii de depozitare a mărfurilor. Acest teren se află în imediata vecinătate a proprietății sale.

Dl. Primar – gardul este pe domeniul public.

d-na secretar – trebuie să avem grijă ca acesta să nu fie până în zidul apartamentului domnului Porcar Constantin.

dl. Primar - fostul proprietar care a vândut acest apartament d-lui Porcar a făcut o intrare separată , pe care atunci când a vândut nu a închis intrarea din spate.

d-na secretar – trebuia avut grijă să rămână 1 metru între bloc și gardul societății. Terenul este cuprins în inventarul domeniului public

dl. Porcar Constantin – eu am un apartament care va fi obturat de magazia care va fi construită. Eu doresc să particip la licitație.

dl. Clonța Nicolae - demersurile pentru concesionare se fac conform legii.

dl. Porcar Constantin - eu văd că se facilitează unele persoane. Eu așa am cumpărat acest apartament când a fost scos la licitație. Nu eu am făcut aceea intrare din spate.

dl. Demenic Daniel - dl. Porcar ar trebui să închidă ușile făcute în spatele apartamentului.

d-na secretar – dl. Demenic Daniel nu are drept de vot.

Se supune la vot.

d-na secretar – cvorumul este de 2/3

cine este pentru ? 12 consilieri

în unanimitate de voturi se aprobă, în care scop se adoptă HCL nr.77/2015.

Epuizându-se proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi se trece la probleme curente.

Se prezintă:

- raport de specialitate prin supune spre analiză cererea dlui Perța Vladimir din Râmnicu Vâlcea care solicită restituirea unei suprafețe de teren conform legii nr. 165/2010 și a legii nr. 10/2001.

D-na secretar – dl. Perța a făcut cerere la Legea nr.10/2001 și a fost propus la despăgubiri. Prin apariția legii 165/2014 a putut solicita un alt teren fără a mai fi despăgubit în bani. Au fost mai multe variante de teren care au fost oferite d-lui Perța. Terenul pe care-l solicită se află în curtea școlii generale din satul Izvorul Ampoiului.

dl. Doncuț Petru Marius – cum să-I dăm acel teren ?

dl. primar - au mai fost solicitări de concesiune, dar fiind în curtea Școlii generale nu putem să-l înstrăinăm.

Dl. Clonța Nicolae – vă supun la vot avizul de principiu pentru restituirea terenului cu condiția identificării unui alt amplasament

Cine este pentru ? 13 consilieri

dl. Crișan Aurel – șef Birou D.I. prezintă informare privind strategia locală de dezvoltare durabilă.

dl. Primar - suntem 100 de primării în România care vor beneficia de acest program.

Ne mai fiind alte probleme de discutat ședința ia sfârșit , drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier Clonța Nicolae

SECRETAR  
ing. Zavrăgiu Adina

ROMANIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL  
NR. 10476/21.08.2015.

## MINUTA

Ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Zlatna din data de 18 august 2015. La ședință participă un număr de 13 consilieri. Lipsesc motivat: Nechifor Petru și Medruț Cristina.

dl. Clonța Nicolae – președinte de ședință ales pe trei luni.

În cadrul ședinței s-au adoptat următoarele hotărâri, după cum urmează:

HCL nr. 75/2015, cu 13 voturi pentru prin care s-a aprobat rectificarea Bugetului Local pe anul 2015.

HCL nr.75/2015 cu 13 voturi pentru prin care s-a aprobat organigrama, statutul de funcții și numărul de personal al aparatului de specialitate al Primarului, serviciilor publice și compartimentelor înființate în subordinea autorităților publice locale.

HCL nr. 76/2015 cu 12 voturi pentru , 1 împotriva, prin care s-a aprobat vânzarea apartamentului situat în Zlatna str Piața Unirii nr. 4bloc S9 9 etaj IV, ap 24 județul Alba și însușirea expertizei de evaluare a imobilului.

HCL nr. 77/2015 cu 12 voturi pentru , 1 fără drept de vot, prin care s-a aprobat însușirea documentației de primă înscriere a imobilului înscris în Inventarul Domeniului Public al orașului Zlatna la poziția nr, 345 – anexa 12 la HG 974/2002, cu completările și modificările ulterioare.

SECRETAR

Ing. zavrațiu Adina

ROMANIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL  
NR. 10476/21.08.2015.

## PROCES VERBAL

Încheiat azi 21.08.2015 cu ocazia afișării pe tabela de afișaj a Primăriei oraș Zlatna a procesului verbal și minuta ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Zlatna din data de 18 august 2015.

SECRETAR  
Ing. Zavragiu Adina