

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL ZLATNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 118

privind includerea în lista de investiții pentru anul 2016 a obiectivului „Reabilitare și modernizare străzi în orașul Zlatna și localitățile aparținătoare” - cod SMIS 4475

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință extraordinară publică;

Văzând Nota de fundamentare a primarului orașului Zlatna, Raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Investiții Unitate Implementare Proiecte Achiziții Publice și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținând cont de faptul că pentru proiectul „Reabilitare și modernizare străzi în orașul Zlatna și localitățile aparținătoare” - cod SMIS 4475, contractul de finanțare nr. 1357/23.03.2011, se impune includerea în lista de investiții pentru anul 2016 a lucrărilor rămase de executat;

Având în vedere prevederile HG 678/2015 privind închiderea programelor operaționale finanțate în perioada 2007-2013 prin Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul Social European, Fondul de Coeziune și Fondul European de Pescuit, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și decizia CMPOR de aprobare a măsurilor întreprinse la AMPOR-OI-Beneficiari, precum și a listei de proiecte a căror durată se prelungește după expirarea perioadei de eligibilitate a cheltuielilor POR 2007-2013;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art 1: Consiliul Local aprobă includerea în lista de investiții pentru anul 2016 a proiectului „Reabilitare și modernizare străzi în orașul Zlatna și localitățile aparținătoare” - cod SMIS 4475, Contractul de finanțare nr. 1357/23.03.2011, la valoarea estimată de 1.531.719 lei necesară finalizării acestuia.

Art. 2: Consiliul Local împuternicește primarul orașului Zlatna, domnul ing. Silviu Ponoran, pentru a semna Actul adițional la Contractul de finanțare nr. 1357/23.03.2011, precum și toate documentele aferente realizării obiectivului menționat la articolul 1.

Art. 3: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul Dezvoltare Investiții.

Zlatna, 16 decembrie 2015

Președinte de ședință
Consilier Puiuț Adrian

Contrasemnează
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică: Instituția Prefectului - județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință, Biroului Dezvoltare Investiții Unitate Implementare Proiecte Achiziții Publice, SPGC - ADPPJ, Serviciul Financiar Contabil

ZA/ZA, 4 ex

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL ZLATNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 119

privind unele măsuri pentru preluarea în administrarea orașului Zlatna a bunului imobil situat în satul Feneș, nr. 72, proprietatea Parohiei Ortodoxe Române din satul Feneș cu hramul „Nașterea Maicii Domnului”

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință extraordinară publică;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Investiții Unitate Implementare Proiecte Achiziții Publice și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținând cont de faptul că există oportunitatea de finanțare a proiectului Conservare, restaurare biserica Nașterea Maicii Domnului din sat Feneș, județul Alba”, prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul major de intervenție 5.1. - Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe. Parohia Ortodoxă Română din satul Feneș, deține în proprietate Biserica cu hramul „Nașterea Maicii Domnului” și terenul aferent, Biserica fiind înscrisă la poziția 393 în lista monumentelor istorice, aprobată prin Ordinul Ministerului Cultelor și Culturii nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute. Biserica cu hramul „Nașterea Maicii Domnului”, din satul Feneș, monument istoric, necesită lucrări de restaurare, iar pentru obținerea finanțării, aplicant eligibil este administrația locală, ca urmare se impune preluarea, în administrarea Orașului Zlatna a bunurilor imobile respective, urmând să implementeze proiectul Conservare, restaurare biserica Nașterea Maicii Domnului din sat Feneș, județul Alba”, prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul major de intervenție 5.1. - Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe.

Având în vedere prevederile art. 36 alin.2 lit, d, alin.6 lit.a, pct.10 din Legea nr. din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă preluarea în administrarea Orașului Zlatna, a bunului imobil situat în satul Feneș, nr. 72, identificat în CF. 71452 - Feneș, provenită din conversia pe hârtie a CF 107 - Feneș, nr. top. 217 și 218, în vederea implementării proiectului Conservare, restaurare biserica Nașterea Maicii Domnului din sat Feneș, județul Alba”, prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul major de intervenție 5.1. - Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe.

Art. 2: Se aprobă Contractul de administrare și acordul proprietarului, privind realizarea proiectului Conservare/restaurare biserică „Nașterea Maicii Domnului” din sat Feneș, oraș

Zlatna, județul Alba, prin programul „Conservarea și revitalizarea patrimoniului cultural național”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3: Se aprobă mandatarea primarului orașului Zlatna dl. ing. Ponoran Silviu, pentru a semna contractul de administrare și acordul proprietarului, așa cum acesta este prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre precum și actele subsecvente.

Art. 4: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna, activitatea Administrarea Domeniului Public și Privat, Biroul Financiar Contabilitate și Biroul Dezvoltare Investiții Unitate Implementare Proiecte Achiziții Publice.

Zlatna, 16 decembrie 2015

Președinte de ședință
Consilier Puiuț Adrian

Contrasemnează
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică la: Instituția Prefectului - județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință, SPGCL – ADPP, BFCIT, Biroului Dezvoltare Investiții Unitate Implementare Proiecte Achiziții Publice, Parohia Ortodoxă Feneș, Se afișează la sediul Primăriei,
ZA/ZA, 4 ex

ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL ZLATNA
PRIMAR

HOTARAREA NR. 120

privind însușirea Documentației de primă înscriere a imobilului cuprins în Inventarul Domeniului public al orașului Zlatna la pozițiile 616-621 din Anexa 12 la HG 974/2002

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință extraordinară publică;
Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al SPGC – ADPPJ, Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și Documentația de primă înscriere a imobilului cuprins în Inventarul Domeniului public al orașului Zlatna la pozițiile 616-621 din Anexa 12 la HG 974/2002 – „Clădire Primărie, grup sanitar, împrejurimi, clădire Impozite și taxe locale, trepte acces și platformă betonate, teren incintă Primărie”, înregistrată la Primăria orașului Zlatna sub numărul 14071/2015, întocmită de expert autorizat Maxim Emanuel;

Văzând prevederile Legii nr. 7/1996-Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art. 36 al. 2 lit c și al. 5 lit c din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, HG 974/2002 pozițiile 616-621, din Anexa 12, art. 867 și 868 din Legea 287/2009 cu completările și modificările ulterioare, Legea 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România, republicată;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Insușirea Documentației de primă înscriere a imobilului cuprins în Inventarul Domeniului public al orașului Zlatna la pozițiile 616-621 din Anexa 12 la HG 974/2002 – sub denumirile: Clădire Primărie, grup sanitar, împrejurimi, clădire Impozite și taxe locale, trepte acces și platformă betonate, teren incintă Primărie, unde a funcționat până în iunie 2015 Primăria orașului Zlatna. Folosință actuală - **Clădire administrativă**, care se va înscrie în Cartea funciară. Documentația de primă înscriere este înregistrată la Primăria orașului Zlatna sub numărul 14071/2015 și este întocmită de expert autorizat Maxim Emanuel.

Art. 2: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește SPGC – ADPPJ și Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Zlatna, 16 decembrie 2015

Președinte de ședință
Consilier Puiuț Adrian

Contrasemnează
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică :

Instituția Prefectului – județul Alba

Primar , Dosar arhivă, Dosar ședință

Serviciul Financiar Contabil, SPGC – ADPPJ, DIUIPAP, Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
ZA/ZA 3 ex

ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL ZLATNA
PRIMAR

HOTARAREA NR. 121
privind respingerea proiectului de hotărâre cu privire la
semnalizarea Șoselei de centură a orașului Zlatna ca drum închis circulației publice

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință extraordinară publică;
Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al SPGC – ADPPJ, Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținând cont că prin HCL 69/23.07.2015 s-a înșuțit Documentația de primă înscriere a imobilului „Șoseaua de centura „, situat în orasul Zlatna , FN, întocmită de către persoana fizică autorizată Luca Ioan prin care se propune dezmembrarea unor imobile înscrise în cărți funciare ale Orașului Zlatna și a localității Patrânjeni, introducerea în circuitul civil, schimbarea categoriei de folosință a acestor imobile și propunerea de înscriere în cartea funciară în favoarea Orașului Zlatna – domeniul public într-un singur număr cadastral și o singură suprafață a imobilului „Drum-Șoseaua de centură,,. Imobilul este înscris la poziția 865 din Anexa 12 la HG 974/2002 privind Inventarul domeniului public al orașului Zlatna, cu completările și modificările aprobate prin HG 245/2012. Până la această dată înscrierea în Cartea funciară nu a fost realizată. Nereglementarea regimului juridic și imposibilitatea desfășurării recepției finale impun închiderea circulației pe acest drum care în prezent nu are definit un administrator.

Având în vedere prevederile art. 128 din OUG 195/2002 privind circulația pe drumurile publice cu completările și modificările ulterioare, art. 36 al. 2 lit c și al. 9 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se respinge proiectul de hotărâre privind semnalizarea Șoselei de centură a orașului Zlatna ca drum închis circulației publice, pînă la reglementarea regimului juridic al imobilului.

Art. 2: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește SPGC – ADPPJ și Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Zlatna, 16 decembrie 2015

Președinte de ședință
Consilier Puiuț Adrian

Contrasemnează
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică :

Instituția Prefectului – județul Alba

Primar , Dosar arhivă, Dosar ședință

Serviciul Financiar Contabil, SPGC – ADPPJ, DIUIPAP, Urbanism și Amenajarea Teritoriului

ZA/ZA 3 ex

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL ZLATNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 122

privind însușirea expertizelor întocmite în baza HCL 84/2015

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință extraordinară publică; Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al consilierului juridic Todorescu Aurel și SPGC și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținând cont de faptul că prin HCL 84/2015 s-a hotărât:

- respingerea cererii nr. 6/25.08.2015 a Asociației de proprietari bl. 7, Sc. C, înregistrată la Primăria orașului Zlatna sub numărul 10609/2015 prin care solicită anularea articolului 2 din Hotărârea Consiliului local nr. 77/18.08.2015.
- achiziționarea, serviciului de întocmire a unei expertize tehnice în vederea verificării corectitudinii lucrărilor executate în baza Autorizației de construire nr. 19/18.08.2015, pentru lămurirea aspectelor sesizate la punctele 4 și 5 din sesizarea nr. 6/25.08.2015 a Asociației de proprietari bl. 7, Sc. C. Costul expertizei tehnice se va suporta din bugetul local iar în situația în care cele sesizate nu se confirmă suma se va recupera de la Asociația de proprietari bl. 7, Sc. C.
- achiziționarea, serviciului de întocmire a unei expertize de identificare a terenului care face obiectul sesizării și concesionării, pentru lămurirea aspectelor sesizate la punctul 3 din sesizarea nr. 6/25.08.2015 a Asociației de proprietari bl. 7, Sc. C și stabilirea suprafeței ce se va concesiona
- abrogarea art. 3 din HCL 77/18.08.2015, urmând ca suprafața supusă concesiunii să fie stabilită în urma identificării.

Având în vedere prevederile art. 36 al. 2 lit c și al. 5 lit c din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Consiliul Local ia act de expertiza tehnică topografică, întocmită de expert autorizat – Certificat de autorizare RO – AB – F 0036, înregistrată la Primăria orașului Zlatna sub nr. 14072/2015;

Art. 2: Consiliul Local ia act de expertiza tehnică extrajudiciară reamenajare spațiu comercial SC PROFI ROM FOOD SRL Timișoara, întocmită de expert tehnic judiciar – CIF 20560070, nregistrată la Primăria orașului Zlatna sub nr. 15361/2015;

Art. 3: Consiliu Local aprobă efectuarea demersurilor, care cad în sarcina autorităților publice locale, în vederea intrării în legalitate a actelor și faptelor constatate prin expertizele menționate la articolul 1 și 2 al prezentei hotărâri.

Art. 4: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna, activitatea Administrarea Domeniului Public și Privat, Juridic, Serviciul Financiar Contabil, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Zlatna, 16 decembrie 2015

Președinte de ședință
Consilier Puiuț Adrian

Contrasemnează
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică la: Instituția Prefectului - județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință, Serviciul Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna, activitatea Administrarea Domeniului Public și Privat, Juridic, Serviciul Financiar Contabil, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, ZA/ZA, 3 ex

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL ZLATNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 123
privind rectificarea Bugetului Local pe anul 2015

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință extraordinară publică;
Văzând Proiectul de hotărâre și Expunerea de motive a Primarului orașului Zlatna, Raportul de specialitate al Serviciului Financiar Contabil și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, Hotărârea Consiliului Local nr. 13/2015 prin care s-a aprobat proiectul Bugetului Local pe anul 2015, cu completările și modificările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 19 al. 2 din Legea 273/2006 a finanțelor publice locale republicată, art. 36 al. 2 lit b și al. 4 lit a din Legea 215/2001 republicată;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Consiliul Local aprobă rectificarea Bugetului Local pe anul 2015, prin modificarea anexelor 1 și 3, părți integrate din prezenta hotărâre, după cum urmează:

anexa 1: Bugetul Local pe anul 2015, cuprinzând ca părți integrante anexele:

1A – Secțiunea de funcționare

1B – Secțiunea de dezvoltare

anexa 3: Programul de investiții publice pe anul 2015

Art. 2: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Serviciului Financiar Contabil, Birou DIUIPAP, SPGCL, Compartiment RU, din cadrul Primăriei orașului Zlatna.

Zlatna, 16 decembrie 2015

Președinte de ședință
Consilier Puiuț Adrian

Contrasemnează
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică la:

Instituția Prefectului - județul Alba

Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință

Serviciului Financiar Contabil, Birou DIUIPAP, SPGCL, Compartiment RU

Se afișează la sediul Primăriei, cu proces verbal de afișare, RECL pentru îndeplinirea procedurilor de publicitate electronică

ZA/ZA, 4 ex