

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 97  
privind rectificarea Bugetul Local pe anul 2016

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică;  
Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al Serviciului Financiar Contabil și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și HCL 13/28.01.2016 prin care s-a aprobat Bugetul Local pe anul 2016;  
Având în vedere prevederile art. 19 al. 2 din Legea 273/2006 a finanțelor publice locale republicată, art. 36 al. 2 lit b și al. 4 lit a din Legea 215/2001 republicată;  
În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Consiliul Local aprobă rectificarea Bugetului Local pe anul 2016, prin modificarea anexelor 1 și 3, părți integrate din prezenta hotărâre, după cum urmează:

**anexa 1:** Bugetul Local pe anul 2016, cuprinzând ca părți integrante anexele:

1A – Secțiunea de funcționare

1B – Secțiunea de dezvoltare

**Anexa 3:** Programul de investiții publice pe anul 2016

Art. 2: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Serviciului Financiar Contabil, Birou DIUIPAP, SPGCL, Compartiment RU, din cadrul Primăriei orașului Zlatna.

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică la:

Instituția Prefectului - județul Alba

Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință

Serviciului Financiar Contabil, Birou DIUIPAP, SPGCL, Compartiment RU

Se afișează la sediul Primăriei, cu proces verbal de afișare, RECL pentru îndeplinirea procedurilor de publicitate electronică

ZA/ZA, 3 ex

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 98  
privind aprobarea Contului de execuție la 30.06.2016

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară;  
Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al Serviciului Financiar Contabil și Raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Având în vedere prevederile art. 49 al. 12, 13 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu completările și modificările ulterioare și art. 36 al. 2 lit b și al 4 lit a din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă Contul de execuție la 30.06.2016, conform anexelor 1 și 2, părți integrante din prezenta hotărâre:

**anexa 1:** Bugetul Local cu Secțiunea de funcționare și Secțiunea de dezvoltare

**anexa 2:** Bugetul de venituri și cheltuieli al instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii de la Bugetul local, cu Secțiunea de funcționare și Secțiunea de dezvoltare

Art. 2: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Serviciul Financiar Contabil, din cadrul Primăriei orașului Zlatna.

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică la:

Instituția Prefectului - județul Alba

Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință

Serviciului Financiar Contabil, Birou DIUIPAP, SPGCL, Compartiment RU

Se afișează la sediul Primăriei, cu proces verbal de afișare, RECL pentru îndeplinirea procedurilor de publicitate electronică

ZA/ZA, 3 ex

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

#### HOTĂRÂREA NR. 99

închirierea suprafeței de 16 mp. teren situat la adresa Zlatna, str. George Coșbuc, nr. 1 B, proprietar tabular Domeniul Public al Unității Administrativ Teritoriale - oraș Zlatna

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al Serviciului Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna nr. 8439 / 2016, și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținând cont de faptul că a fost înregistrată o solicitare privind închirierea unei suprafețe de teren, în incinta complexului Zlatna Sport Center, în scopul comercializării de produse alimentare pe perioada sezonului estival.

Având în vedere prevederile art. 36 al. 2 lit b și c, al. 5 lit b și art. 123 din Legea 215 / 2001 republicată;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată

#### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1 :** Consiliul Local aprobă închirierea suprafeței de 16 mp. teren situat la adresa Zlatna, str. George Coșbuc, nr. 1 B, proprietar tabular Domeniul Public al Unității Administrativ Teritoriale - oraș Zlatna, în scopul amplasării unui chioșc pentru desfacerea produselor alimentare.

**Art. 2:** În vederea organizării licitației de închiriere a terenului, identificat la articolul 1 al prezentei hotărâri se aprobă:

- Studiul de oportunitate, înscris în anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre
- Caietul de sarcini, înscris în anexa 2, parte integrantă din prezenta hotărâre
- Modelul de contract de închiriere, înscris în anexa 3, parte integrantă din prezenta

hotărâre

**Art. 3:** Perioada de închiriere este de maximum 3 luni, procedura de licitație va fi reluată anual anterior sezonului estival.

**Art. 4:** Prețul minim de pornire al licitației este de 30 lei / mp / lună

**Art. 5:** Se desemnează comisia de licitație în următoarea componență: dl. Vințan Petru - șef Serviciu Public de Gospodărie Comunală - președinte, dl. Iancu Cosmin - SPGC - secretar și următorii membri: dl. Corpade Dragoș – Serviciul Financiar Contabil, Puiuț Adrian - Consilier local, Clonța Nicolae - Consilier local, precum și următorii membrii supleanți: d-na Vlad Ana – Birou D.I.

**Art. 6:** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Serviciul Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna, Biroul BFCIT și persoanele nominalizate.

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică : Instituția Prefectului - județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință, Serviciul Financiar Contabil, Birou DI, SPGCL persoane nominalizate, ZA/ZA 3 ex

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂREA NR. 100

privind tipurile de transport de persoane, ce se pot efectua cu cele 2 microbuze din dotarea Primăriei orașului Zlatna

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al Serviciului Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna, și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținând cont de faptul că pentru efectuarea transportului de persoane și mărfuri este necesară obținerea licenței de transport.

Având în vedere prevederile Cap III *Accesul la piața transportului rutier* din Ordinul M.T.I. nr. 980/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice privind aplicarea prevederilor referitoare la organizarea și efectuarea transporturilor rutiere și a activităților conexe acestora stabilite prin O.G. nr. 27 / 2011, pentru a efectua transport de persoane este necesară obținerea licențelor de transport, precum și art. 11 al. 1 lit p, art. 18 indice 1 și art. 24 al. 1 din O.G. nr. 27 2011, pentru a efectua transport de persoane este necesară obținerea licențelor de transport, precum și art. 2 punctul 2 și art. 3 din Regulamentul CE nr. 1071/2009 O.G. nr. 27/2011, de stabilire a unor norme comune privind condițiile care trebuie îndeplinite pentru exercitarea ocupației de operator de transport rutier și de abrogare a [Directivei 96/26/CE](#) a Consiliului European

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1 :** Consiliul Local aprobă următoarele tipuri de transport de persoane, ce se pot efectua cu cele 2 microbuze din dotarea Primăriei orașului Zlatna, astfel:

- transportul elevilor la și de la școală
- transportul elevilor pentru evenimente școlare
- transportul elevilor în excursii
- **transportul sportivior din cadrul UAT - Zlatna** la meciurile din deplasare
- transportul ocazional de persoane pe bază de închiriere conform tarifelor aprobate

**Art. 2:** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Serviciul Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna, Serviciul Financiar - Contabil

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică : Instituția Prefectului - județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință Serviciul Financiar - Contabil, SPGC, d-na Vlad Ana  
ZA/ZA, 3 ex

HOTĂRÂREA NR. 101  
privind tarifele pentru închirierea Căminului Cultural din satul Feneș

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al SPGC – ADPP nr. 8438/14.06.2016, Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținând cont de faptul că există numeroase solicitări de închiriere a Căminului Cultural din satul Feneș pentru organizarea unor evenimente: cursuri, baluri, seminarii, etc.) drept pentru care se impune stabilirea unui tarif de închiriere.

Având în vedere prevederile art. 36 al. 2 lit c, al. 5 lit a și b din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale republicată, art. 486 al. 2 al Legii 227/2015, privind Codul Fiscal cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată

HOTĂRĂȘTE

**Art. 1:** Se aprobă tarifele pentru închirierea Căminului Cultural din satul Feneș pentru diferite evenimente după cum urmează:

Nr. crt.	Evenimentul organizat	Taxa propusă	Garanție lei
1.	Nuntă	3500 lei	1.000
2.	Horă țărănească	1000 lei / zi	1.000
3.	Masă festivă, curs festiv	50 lei / oră	300
4.	Botez, majorat	50 lei / oră	1.000
5.	Adunare populară	100 lei / oră	300
6.	Pomană	100 lei / zi	300

Taxa reținută cu titlul de garanție va fi restituită solicitantului la predarea în bune condițiuni și fără pagube materiale a tuturor spațiilor și obiectivelor ce aparțin căminului.

**Art. 2:** În vederea ajustării, cu celeritate, a taxelor de închiriere în conformitate cu consumurile reale aferente evenimentelor, Serviciul Public de Gospodărie Comunală – activitatea Administrarea Domeniului Public și Privat va institui un Registru special al consumurilor din cadrul activelor Cămin Cultural Feneș și Sala de Festivități Ampelum.

**Art. 3:** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Serviciul Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna, activitatea Administrarea Domeniului Public și Privat, Serviciul Financiar – Contabil Zlatna.

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică : Instituția Prefectului - județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință Birou Serviciul Financiar Contabil, Birou DI, SPGC – ADPP  
ZA/ZA, 3 ex

HOTĂRÂREA NR. 102

privind efectuarea unui schimb de terenuri între Mănăstirea „Buna Vestire” Pătrîngeni și Orașul Zlatna  
Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al SPGC – ADPPJ, Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținând cont de faptul că în ședința Consiliului Local din data de 23.12.2015 s-a avizat favorabil cererea nr. 15746 / 2015, a Mănăstirii „Buna Vestire” Pătrîngeni reprezentată prin stareașă Felicia Emiliana, care solicită realizarea unui schimb de teren, între Mănăstire și Orașul Zlatna. Prin cererea menționată, Mănăstirea solicită o parcelă de 12986 mp., din suprafața totală de 21993 mp. înscrisă în C.F. nr. 73048 – Zlatna, teren cu vegetație forestieră, având proprietar tabular Primăria orașului Zlatna, teren adiacent Mănăstirii. Oferă la schimb suprafața totală de 17.969 mp. înscrisă în următoarele extrase de carte funciară: CF 73038, CF 70102, CF 70103, CF 72636, CF 72637 toate având proprietar tabular Mănăstirea Buna Vestire Pătrîngeni. Prin HCL 47 / 2016 s-a însușit Documentația tehnică de parcelare a imobilului înscris în C.F. nr. 73048, nr. cad. 293 pădure, în suprafață de 21993 mp, proprietar tabular Primăria orașului Zlatna cu formarea a două loturi, dintre care Lotul nr. 1 – nr. cad. nou 293 / 1 – pădure cu suprafața de 12986 mp., urmând a face obiectul schimbului.

S-au întocmit Rapoartele de evaluare aferente imobilelor care fac obiectul schimbului, înregistrate la Primăria orașului Zlatna sub nr. 7018 / 2016 și 7019 / 2016 din care rezultă următoarele valori ale terenurilor. Rapoartele de evaluare au fost întocmite de S.C. EVALUAR EXPERT S.R.L. prin expert evaluator autorizat ANEVAR, CÂNDEA LIDIA, nr. de legitimație 11185.

1. 104.577,55 lei pentru terenul cu vegetație forestieră, în suprafață de 12986 mp, proprietar Orașul Zlatna

2. 127.390 lei pentru terenurile în suprafață totală de 17.969 mp, proprietar Mănăstirea Buna Vestire Pătrîngeni

Prin HCL88/2016 s-a respins Proiectul de hotărârea privind însușirea Rapoartelor de evaluare, înregistrate la Primăria orașului Zlatna sub numărul 7018/2016 și sub numărul 7019/2016, precum și propunerea de efectuare a unui schimb de teren în baza evaluărilor menționate și s-a propus întocmirea unei contraexpertize.

S-a comandat o contraexpertiză, întocmindu-se Rapoartele de evaluare aferente imobilelor care fac obiectul schimbului, înregistrate la Primăria orașului Zlatna sub nr. 8636 /.21.06.2016 și 8635 /.21.06.2016 din care rezultă următoarele valori ale terenurilor:

1. 154.350 lei pentru terenul cu vegetație forestieră, în suprafață de 12986 mp. proprietar Orașul Zlatna.

2. 145.250 lei pentru terenurile în suprafață totală de 17.969 mp, proprietar Mănăstirea Buna Vestire Pătrîngeni.

Rapoartele de evaluare au fost întocmite de P.F.A. RADU CARMEN CONSULT prin ec. RADU CARMEN, membru titular U.N.E.A.R., nr. de legitimație 15644.

Având în vedere prevederile art. 4 din Legea 213 / 1998, art. 554 din Legea 287 / 2009, art. 36 al. 2 lit c și al. 9, art. 119 și art. 121 din Legea 215 / 2001 republicată;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată

## HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Consiliul local respinge Proiectul de hotărâre privind însușirea Rapoartelor de evaluare, înregistrate la Primăria orașului Zlatna sub numărul 8636/21.06.2016 și sub numărul 8635/21.06.2016 și efectuarea schimb de terenuri între Orașul Zlatna și Mănăstirea *Buna Vestire* Pătrângenii.

Art. 4: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește SPGC - ADPP, Biroul Dezvoltare investiții Unitate implementare proiecte Achiziții Publice.

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavragiu Adina

Se comunică la: Instituția Prefectului – județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință, Serviciul Financiar Contabil, SPGC – ADPP, Mănăstirea Buna Vestire Pătrângenii

ZA/ZA 3 ex

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA NR. 103

privind aprobarea documentației de licitație pentru delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate în județul Alba, respectiv de colectare și transport a deșeurilor municipale și a unor fluxuri speciale de deșeurii

Consiliul Local al Orașului Zlatna întrunit în ședința ordinară publică, în data de 28 iulie 2016;

Analizând:

- Expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de licitație pentru delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate în județul Alba, respectiv de colectare și transport a deșeurilor municipale și a unor fluxuri speciale de deșeurii;
- Raportul de specialitate nr. 9180/30.06.2016, la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de licitație pentru delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate în județul Alba, respectiv de colectare și transport a deșeurilor municipale și a unor fluxuri speciale de deșeurii;

Văzând solicitarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „SALUBRIS ALBA” transmisă sub nr. 18/29.06.2016, înregistrată la Primăria orașului Zlatna sub nr. 9089/29.06.2016 privind transmiterea documentelor aferente organizării procedurii de licitație privind colectarea separată și transportul deșeurilor în județul Alba;

Ținând cont de prevederile:

- Actului constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Salubris Alba”, înscrisă în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor aflat la grefa Judecătoriai Alba Iulia conform Certificatului de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial nr. 1126/A/07.08.2009;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârile Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice ;
- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată;

În temeiul art. 36 (2), ale art. 45 (2) lit. „d” și ale art. 115 (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare:



## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aproba caietul de sarcini pentru **Lotul 3, Zona 3** aferent licitației de delegare prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritare în județul Alba, respectiv de colectare și transport a deșeurilor municipale și a unor fluxuri speciale de deșeuri ;

**Art. 2** Se aproba Regulamentul Serviciului de Salubritare pentru județul Alba, precum și indicatorii de performanță și nivelul penalităților aferente pentru Serviciul public de salubritare delegat;

**Art. 3** Se aproba Contractul-cadru pentru **Lotul 3, Zona 3** aferent licitației de delegare prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritare în județul Alba, respectiv de colectare și transport a deșeurilor municipale și a unor fluxuri speciale de deșeuri, precum și contravențiile în domeniul Serviciului de salubritare delegat pentru operatorii economici și pentru utilizatori, precum și quantumul sancțiunilor (amenzilor) aplicate acestora ;

**Art. 4** Se aprobă condițiile de participare și criteriile de selecție a operatorilor economici;

**Art. 5** Se aprobă stabilirea redevenței în quantum de 5% din cifra de afaceri realizată de operatorul economic delegat pe raza teritorială corespunzătoare fiecărui UAT component al ADI Salubris Alba ;

**Art. 6** Se aprobă stabilirea taxei de administrare plătită de către operatorii economici delegați în quantum de 0,75% din cifra de afaceri realizată din Serviciul de salubritare delegat pentru județul Alba pe **Lotul 3, Zona 3**, către ADI Salubris Alba ;

**Art. 7** Se acorda un mandat special, în conformitate cu prevederile art. 22, alin. (1) din Statutul ADI Salubris Alba, reprezentantului legal al orașului Zlatna pentru a vota în Adunarea Generală a Asociației hotărârile privind delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritare în județul Alba, respectiv de colectare și transport a deșeurilor municipale și a unor fluxuri speciale de deșeuri ;

**Art. 8** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Biroul DIUIPAP și Serviciul SPGC, Serviciul FC

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavragiu Adina

Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - județul Alba ;
  - Asociației de Dezvoltare Intercomunitare Salubris Alba ;
  - Consiliului județean Alba ;
  - Primarului orașului Zlatna, SPGC, Birou DI, Serviciul Financiar Contabil
- ZA/ZA, 3 ex

HOTĂRÂREA NR. 104

privind Strategia de tarifare pentru serviciile de apă și apă uzată furnizate de Operatorul Regional S.C. APA C.T.T.A. S.A. Alba, pentru perioada 2017-2022 și acordarea unui mandat special Domnului Ponoran Silviu - primar al Orașului Zlatna reprezentantul Consiliului Local Zlatna în Adunarea generală a Asociației „Apa Alba”

Consiliul Local al orașului Zlatna, întrunit în ședință ordinară publică la data de 28 iulie 2016

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre;
- Raportul comun de specialitate al Serviciului Public de Gospodărie Comunală și Serviciul Financiar Contabil;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3;
- Prevederile Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- Prevederile art. 16, alin. (3), lit. c) și art. 21, alin. (1) din Statutul Asociației de dezvoltare intercomunitară „Apa Alba”.

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE

**Art. 1** - Se acordă mandat special Domnului primar al Orașului Zlatna – ing. Ponoran Silviu reprezentantul Consiliului Local Zlatna în Adunarea generală a Asociației de dezvoltare intercomunitară „Apa Alba”, să voteze Strategia de tarifare pentru serviciile de apă și apă uzată furnizate de Operatorul Regional S.C. APA C.T.T.A. S.A. Alba, pentru perioada 2017-2022, prezentată în tabelul următor:

Strategia de tarifare	Tarif inițial (RON/m <sup>3</sup> )*	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Apă	3,01	3,75%	3,75%	3,00%	3,00%	3,00%	7,00%
Apă uzată	2,86	3,75%	3,75%	3,00%	3,00%	3,00%	13,50%

\* Tarif fără TVA

**Art. 2** - Se acordă mandat special Domnului primar al Orașului Zlatna – ing. Ponoran Silviu reprezentantul Consiliului Local Zlatna în Adunarea generală a Asociației de dezvoltare intercomunitară „Apa Alba”, să voteze Actul Adițional nr. 3/2016 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, prezentat în anexa la prezenta Hotărâre.

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavrăgiu Adina

Prezenta hotărâre se comunică la Intituția Prefectului, județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință, SPGC, SFC, Birou DI, Asociația de dezvoltare intercomunitară „Apa Alba”, SC Apa CTTA SA Alba

Adoptată în ședința din data de 28 iulie 2016

Cu un număr **de 10** voturi din numărul total de 15 consilieri în funcție

ACT ADIȚIONAL Nr. 3/2016

la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

PĂRȚILE CONTRACTANTE

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ “APA ALBA” cu sediul în Alba Iulia, str. I.C. BRĂȚIANU nr. 1, reprezentată de Președintele asociației – Hava Mircea – în calitate de Autoritate Delegantă, în numele și pe seama unităților administrativ – teritoriale membre, pe de o parte și

S.C. APA CTTA S.A. ALBA cu sediul principal în Alba Iulia, str. V. Goldiș, nr. 3, jud. Alba, în calitate de Operator, reprezentată de Director general Lazar Viorel, pe de altă parte

În temeiul art. 61 din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa și de Canalizare – Dispoziții generale, încheiat între cele două părți, având în vedere Titlul II – Capitolul I – Articolul 36 din Contractul de delegare – Dispoziții generale, de comun acord, părțile, au convenit modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare cu nr. 1900/01.08.2008 la sediul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Alba” și cu nr. 1969/01.08.2008 la sediul Operatorului astfel:

Art.1.

Anexa 1 - Prețul pentru apă, din Contractul de delegare – Dispoziții speciale - Partea de apă, se modifică și va avea următorul conținut:

Preț 2016 fără TVA (lei/mc)	Creșteri în termeni reali (%)					
	2017	2018	2019	2020	2021	2022
3,01	3,75 %	3,75 %	3,00 %	3,00 %	3,00 %	7,00 %

\* Ajustările în termeni reali nu includ inflația în perioada dintre ajustările tarifare și nici taxa pe valoarea adăugată.

\*\* Prețul este valabil pentru întreaga arie de delegare a Serviciilor și este unic.

Art.2.

Anexa 1 - Tariful pentru canalizare, din Contractul de delegare - Dispoziții speciale - Partea de canalizare, se modifică și va avea următorul conținut:

Tarif 2016 fără TVA (lei/mc)	Creșteri în termeni reali (%)					
	2017	2018	2019	2020	2021	2022
2,86	3,75 %	3,75 %	3,00 %	3,00 %	3,00 %	13,50 %

\* Ajustările în termeni reali nu includ inflația în perioada dintre ajustările tarifare și nici taxa pe valoarea adăugată.

\*\* Tariful este valabil pentru întreaga arie de delegare a Serviciilor și este unic.

Art.3. Celelalte clauze ale Contractului de delegare rămân nemodificate.

Art.4. Presentul Act Adicional s-a încheiat azi ....., în 2 exemplare originale.

Autoritate deleganta

Președinte  
Hava Mircea

Operator

Director general  
Lazăr Viorel

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavrăgiu Adina

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂREA NR. 105

privind Festivalul Internațional de Film Etnografic, ediția a IV a.

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba întrunit în ședință ordinară publică;

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al Casei de Cultură „Horea Popescu” și Raportul de avizare a comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținând cont de faptul că prin HCL 141/2012 s-a aprobat organizarea și desfășurarea la nivelul Unității Administrativ Teritoriale - oraș Zlatna, anual în perioada mai - august, a Festivalului Internațional de Film Etnografic (FIFE) - Zlatna International Ethnographic Film Festival (ZIEFF) precum și Regulamentul acestui festival.

Având în vedere prevederile Legii 273/2006 a finanțelor publice locale cu completările și modificările ulterioare, 36 al. 2 lit d și al. 6 lit a pct 1, 4 și 5 din Legea 215/2001, a administrației publice locale republicată;

În temeiul art 45 al. 1 din legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată,

### HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Aprobă cuprinderea în Bugetul Local pe anul 2016, a sumei de 10.000 lei necesară pentru acoperirea costurilor Festivalului Internațional de Film Etnografic, ediția a IV a, urmând ca sumele provenite din donații și sponsorizări să fie introduse în Bugetul local pe măsura încasării lor.

Art. 2: Aprobă Regulamentul Festivalului Internațional de Film Etnografic (FIFE), actualizat, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 3: Se împuternicește Primarul orașului Zlatna pentru a semna documentele în legătură cu organizarea Festivalului Internațional de Film Etnografic.

Art. 4: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește SPGC – ADPPJ, Biroul DI, Serviciul Financiar Contabil, Centrul Cultural al Artelor Vizuale Zlatna și Casa de Cultură „Horea Popescu”

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavragiu Adina

Prezenta se comunică

Instituția Prefectului - județul Alba, Consiliul Județean Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință, SPGC – ADPPJ, Birou DI – Compartiment achiziții publice - pentru procedurile de achiziție a serviciilor, Serviciul Financiar Contabil, Centrul Cultural al Artelor Vizuale Zlatna, Casa de Cultură „Horea Popescu”

ZA/ZA, 3 ex

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

#### HOTĂRÂREA NR. 106

privind acordarea unor recompense în bani elevilor din învățământul preuniversitar, de pe raza orașului Zlatna, care au obținut media generală 10, în anul școlar 2015 - 2016

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședința ordinară publică;  
Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al Serviciului Financiar Contabil și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Având în vedere prevederile art. 36 al. 2 lit. d și al. 6 lit a pct 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale republicată,

În temeiul art 45 al.1 din legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată,

#### HOTĂRĂȘTE :

Art. 1: Acordarea unor recompense, în bani, elevilor din învățământul preuniversitar, de pe raza orașului Zlatna, care au obținut media generală 10, în anul școlar 2015 - 2016, în sumă de 150 lei/elev.

Art. 2: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Biroul Buget Finanțe Contabilitate Impozite și Taxe Locale.

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavragiu Adina

Se comunică:

Instituția Prefectului - județul Alba, Dosar arhivă, Dosar ședință, Serviciul Financiar Contabil, Liceul „Corneliu Medrea” Zlatna

ZA/ZA

3 ex

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂREA NR. 107

privind intrarea gratuită, o dată pe săptămână, în sezonul estival 2016, la ștrandul din incinta complexului „Zlatna Sport Center”, pentru elevii cu rezultate deosebite la învățătură

Consiliul Local al orașului Zlatna , județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al SPGC - ADPPJ, Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Având în vedere prevederile art. 36 al. 2 lit d, al. 6 lit a pct 3, 5 și 6 și art. 123 din Legea 215/2001 republicată, art. 3 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea 199/1997;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată

### HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Pentru elevii din învățământul preuniversitar, din Unitatea Administrativ Teritorială - oraș Zlatna, care au obținut în anul școlar 2015 – 2016, premiile I, II și III pentru rezultatele obținute la învățătură, precum și pentru cei care au obținut premiile I, II și III la olimpiadele organizate în acest an școlar, la nivel județean, Consiliul Local aprobă intrarea gratuită, o dată pe săptămână, în sezonul estival 2016, la ștrandul din incinta complexului „Zlatna Sport Center”.

Art. 2: Cu ducerea la îndeplinire se împuternicește Liceul „Corneliu Medrea” care se va preocupa de comunicarea, în regim de urgență, la Primăria orașului Zlatna - registratură, a tabelor cuprinzând datele de identificare ale elevilor care se încadrează în prevederile prezentei hotărâri și Serviciul Public de Gospodărie Comunală prin personalul care asigură accesul la ștrand.

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavragiu Adina

Se comunică :

Instituția Prefectului - județul Alba

Primar , Dosar arhivă, Dosar ședință

Serviciul Financiar Contabil, DI, SPGC – ADPP, d-ra Popescu Alexandra

ZA/ZA, 3 ex

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA NR. 108

privind desemnarea a trei reprezentanți în Consiliul de Administrație al Liceului „Corneliu Medrea” Zlatna

Consiliul Local al orașului Zlatna , județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică;

Văzând proiectul de hotărâre al primarului orașului Zlatna, Raportul de specialitate al secretarului orașului Zlatna și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local și adresa nr. 1167/2016 a Liceului „Corneliu Medrea” Zlatna;

Având în vedere prevederile art. 97 al. 2 lit c din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu completările și modificările ulterioare, art. 4 al. 1 lit c din Metodologia cadru de organizare și funcționare a consiliului de administrație din unitățile de învățământ preuniversitar, aprobată prin OMEN 4619/2014, precum și art. 36 al. 2 lit d, al. 6 lit. a pct. 1 Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

## HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se desemnează, următorii reprezentanți ai Consiliului Local al orașului Zlatna în Consiliul de Administrație al Liceului „Corneliu Medrea” Zlatna:

- dl. Aron Cristian - consilier local
- dl. Romoșianu Valentin - consilier local
- dl. Hălmăciu Claudiu - consilier local

Art. 2: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Compartimentul Resurse Umane.

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică la:

Instituția Prefectului - județul Alba  
Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință  
Liceului „Corneliu Medrea” Zlatna, persoane desemnate

ZA/ZA, 3 ex

ROMANIA  
JUDETUL ALBA  
ORASUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 109  
privind aprobarea Regulamentului de Organizare si Functionare al  
Consiliului Local al oraşului Zlatna

Consiliul Local al oraşului Zlatna, judeţul Alba, întrunit în şedinţă ordinară publică;

Văzând Proiectul de hotărâre iniţiat de primarul oraşului Zlatna, Raportul de specialitate al secretarului UAT oras Zlatna şi Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 3 din cadrul Consiliului Local al oraşului Zlatna;

In conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare si functionare a consiliilor locale, cu modificările si completările ulterioare, precum si cu prevederile Legii nr. 393/2004 privind Statutul alesilor locali;

Prevederile art. 36 alin.(2) lit. „a” coroborat cu alin. (3) lit.„a”din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor art. 39 alin. (1) şi ale art. 45 coroborate cu prevederile art. 115 alin. (1) lit. „b”, alin. (3), (5), (6) şi (7) din Legea nr. 215/2001.

HOTARASTE

Art.1: Se aproba Regulamentul de organizare si functionare al Consilului Local al oraşului Zlatna conform anexei, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2: Începand cu data prezentei, HCL nr.18/2013 isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.3: Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste: APCL, secretar, RU, consilieri locali.

Zlatna, 28 iulie 2016

Preşedinte de şedinţă  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunica:

Institutia Prefectului-judetului Alba, Primar, Dosar arhiva, Dosar sedinta, APCL, secretar, RU, se afiseaza la sediul Primariei cu PV de afisare, se publica pe site-ul Primariei

ME/ME  
3 ex



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 110  
privind Planul de analiză și acoperire a riscurilor, actualizat 2016

Consiliul Local al Orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică;

Văzînd proiectul de hotărîre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate a inspectorului de protecție civilă și Raportul de avizare a comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținînd cont de faptul că prin HCL 72/30.07.2015 s-a aprobat Planul de analiză și acoperire a riscurilor, care potrivit prevederilor legale se actualizează anual sau ori de cîte ori apar riscuri noi;

Avînd în vedere art. 6 și 7 din O.M.A.I. nr. 132/2007 pentru aprobarea Metodologiei de elaborare a Planului de analiză și acoperire a riscurilor și a Structurii-cadru a Planului de analiză și acoperire a riscurilor,

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă Planul de analiză și acoperire a riscurilor, actualizat 2016, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărîre.

Art. 2: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Inspectorul de protecție civilă din cadrul Primăriei orașului Zlatna care va pune la dispoziția secretariatului tehnic permanent al comitetului județean pentru situații de urgență Alba, Planul de analiză și acoperire a riscurilor, actualizat 2016.

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Zlatna, 28 iulie 2016  
Contrasemnează  
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică la:  
Instituția Prefectului – județul Alba  
Primar, Dosar arhivă  
Dosar ședință  
Inspector protecție civilă

UJV/UJV  
5 ex

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂREA NR. 111

privind însușirea Documentației tehnice de alipire a imobilelor care aparțin Domeniului Public al UAT – oraș Zlatna, amplasate în incinta Liceului Corneliu Medrea

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al Serviciului Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna, și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și Documentația tehnică de alipire a imobilelor (C.F. nr. 75330 – Zlatna, nr. cad. 75330, în suprafață de 1171 mp, C.F. nr. 75334 – Zlatna, nr. cad. 75334, în suprafață de 396 mp, C.F. nr. 75329 – Zlatna, nr. cad. 75329, în suprafață de 1036 mp, C.F. nr. 75322 – Zlatna, nr. cad. 75322, în suprafață de 940 mp, C.F. nr. 75320 – Zlatna, nr. cad. 75320, în suprafață de 2175 mp, C.F. nr. 75324 – Zlatna, nr. cad. 75324, în suprafață de 1621 mp, C.F. nr. 75321 – Zlatna, nr. cad. 75321, în suprafață de 2061 mp, C.F. nr. 75325 – Zlatna, nr. cad. 75325, în suprafață de 334 mp, C.F. nr. 70725 – Zlatna, nr. cad. 70725, în suprafață de 3740 mp), întocmită de expert ANCPI, ing. TODORUȚ SILVIU, având autorizația nr. RO – AB – F, nr. 0067.

Având în prevederile art. 880 din Legea nr. 287 / 2009 cu completările și modificările ulterioare, a Legii nr. 7 / 1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu, modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 2014 cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 213 / 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art. 36 al. 2 lit. c, al. 5 lit. c din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale republicată;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1 :** Consiliul Local aprobă Documentația tehnică de alipire pentru următoarele imobile C.F. nr. 75330 – Zlatna, nr. cad. 75330, în suprafață de 1171 mp, C.F. nr. 75334 – Zlatna, nr. cad. 75334, în suprafață de 396 mp, C.F. nr. 75329 – Zlatna, nr. cad. 75329, în suprafață de 1036 mp, C.F. nr. 75322 – Zlatna, nr. cad. 75322, în suprafață de 940 mp, C.F. nr. 75320 – Zlatna, nr. cad. 75320, în suprafață de 2175 mp, C.F. nr. 75324 – Zlatna, nr. cad. 75324, în suprafață de 1621 mp, C.F. nr. 75321 – Zlatna, nr. cad. 75321, în suprafață de 2061 mp, C.F. nr. 75325 – Zlatna, nr. cad. 75325, în suprafață de 334 mp, C.F. nr. 70725 – Zlatna, nr. cad. 70725, în suprafață de 3740 mp) și dispune OCPI Alba înscrierea documentației. Documentația este înregistrată la Primăria orașului Zlatna cu nr. 10170/21.07.2016

**Art. 2:** Consiliul Local aprobă și dispune Documentația de notare a construcției „Sală de sport” pe C.F. – ul nou format în urma alipirii celor 9 C.F. – uri și dispune OCPI Alba înscrierea documentației.

**Art. 3:** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna, Serviciul Financiar – Contabil și DIUIPAP

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică la: Instituția Prefectului - județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință Serviciul Financiar - Contabil, SPGC, DIUIPAP, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, I.P/I.P, 3 ex

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA NR. 112

privind însușirea Documentațiilor tehnice de Primă înscriere imobil a imobilelor care aparțin Domeniului

Public al UAT – oraș Zlatna: Valea Morilor, nr. FN, adiacent activului Casa de Cultură  
Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al Serviciului Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și întocmirea documentațiilor de intabulare în domeniul public al Orașului Zlatna pentru imobilele înscrise în CF nr. 75166 cu nr. top. 1372, în suprafața de 147 mp, CF nr. 75167 cu nr. top. 1373/1, în suprafața de 1002 mp și CF nr. 75387 cu nr. top. 1373/3, în suprafața de 87 mp., întocmite de expert ANCPI, ing. TODORUȚ SILVIU, având autorizația nr. RO – AB – F, nr. 0067.

Având în prevederile art. 880 din Legea nr. 287/2009 cu completările și modificările ulterioare, a Legii nr. 7 / 1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu, modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 2014 cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 213 / 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art. 36 al. 2 lit. c, al. 5 lit. c din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale republicată;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215 /2001 a administrației publice locale, republicată

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1 :** Consiliul Local aprobă Documentația tehnică de intabulare a imobilului înscris în CF nr. **75166** al loc. Zlatna cu nr. **top. 1372**, ” curți construcții ”, în suprafață de **147 mp**, în domeniul Public al Unității Administrativ Teritoriale - oraș Zlatna, precum și radierea construcției, “ casa “ de pe acest nr. top., deoarece aceasta nu mai există în teren fiind demolată înainte de anul 1990 și dispune OCPI Alba înscrierea documentației. Documentația este înregistrată la Primăria orașului Zlatna cu nr. 10167/21.07.2016

**Art. 2 :** Consiliul Local aprobă Documentația tehnică de intabularea imobilului înscris în CF nr. **75167** al loc. Zlatna cu nr. **top. 1373/1**, ” arabil ”, în suprafață de **1002 mp** - conform CF, în domeniul Public al Unității Administrativ Teritoriale - oraș Zlatna, precum și rectificarea suprafeței la **914 mp**, suprafața reală măsurată și dispune OCPI Alba înscrierea documentației. Documentația este înregistrată la Primăria orașului Zlatna cu nr. 10168/21.07.2016

**Art. 3:** Consiliul Local aprobă Documentația tehnică de intabularea imobilului înscris în CF nr. **75387** al loc. Zlatna cu nr. **top. 1373/3**, ” arabil ”, în suprafață de **87 mp** - conform CF, în domeniul Public al Unității Administrativ Teritoriale - oraș Zlatna și dispune OCPI Alba înscrierea documentației. Documentația este înregistrată la Primăria orașului Zlatna cu nr. 10166/21.07.2016

**Art. 4:** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Serviciul Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna, Serviciul Financiar – Contabil și DIUIPAP

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică : Instituția Prefectului - județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință Serviciul Financiar - Contabil, SPGC, DIUIPAP, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, I.P/I.P

3 ex

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂREA NR. 113

privind însușirea Documentației tehnice de dezlipire a imobilului care aparține Domeniului Public al UAT – oraș Zlatna: str. Gării, nr. Fn, jud. Alba

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al Serviciului Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și întocmirea documentației de dezlipire a CF nr. 71305 al loc. Zlatna cu nr. top. 700/1/1/1/1/1/7, ” curti constructii ”, în suprafață totală de **21982** mp, proprietatea a Consiliului Local, în 3 loturi documentație întocmită de expert ANCPI, ing. TODORUȚ SILVIU, având autorizația nr. RO – AB – F, nr. 0067.

Având în prevederile art. 880 din Legea nr. 287/2009 cu completările și modificările ulterioare, a Legii nr. 7 / 1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu, modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 2014 cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 213 / 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art. 36 al. 2 lit. c, al. 5 lit. c din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale republicată;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215 /2001 a administrației publice locale, republicată

### HOTĂRĂȘTE

Art. 1 : Consiliul Local își însușește Documentația tehnică de dezlipire a imobilului înscris în CF nr. 71305 al loc. Zlatna cu nr. top. 700/1/1/1/1/1/7, ” curti constructii ”, în suprafață totală de 21982 mp, situat în strada Gării **FN**, proprietatea a Consiliului Local Zlatna. Cu formarea a trei loturi, după cum urmează:

**Lotul nr. I** - format din nr. top. nou 700/1/1/1/1/1/7/1, ” curti constructii ”, în suprafață de **13947** mp și va avea nr. cad. eliberat de OCPI Alba.

**Lotul nr. II** - format din nr. top. nou 700/1/1/1/1/1/7/2, ” curti constructii ”, în suprafață de **1800** mp și va avea nr. cad. eliberat de OCPI Alba.

**Lotul nr. III** - format din nr. top. nou 700/1/1/1/1/1/7/3, ” curti constructii ”, în suprafață de **6235** mp și va avea nr. cad. eliberat de OCPI Alba și dispune OCPI Alba înscrierea loturilor formate în cartea funciară. Documentația este înregistrată la Primăria orașului Zlatna sub numărul 10169/21.07.2016.

Art. 2: Se aprobă, înscrierea în Domeniul privat al UAT – oraș Zlatna a loturilor nou formate, identificate la articolul 1 al prezentei hotărâri.

Art. 3: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Serviciul Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna, Serviciul Financiar – Contabil și DIUIPAP

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavragiu Adina

Se comunică : Instituția Prefectului - județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință Serviciul Financiar - Contabil, SPGC, DIUIPAP, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului

I.P/I.P, 3 ex

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

#### HOTĂRÂREA NR. 114

privind încetarea Contractului de Asociere în participațiune nr. 10892/17.11.2008

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba întrunit în ședință ordinară publică;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Raportul de specialitate al Serviciului Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna și Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținând cont de succesiunea evenimentelor prezentate în continuare. Prin HCL 92/2008 s-a aprobat asocierea în participațiune, între Unitatea Administrativ Teritorială Zlatna și S.C. Piața Verde S.R.L.. A fost încheiat Contractul de Asociere în participațiune nr. 10892/17.11.2008. Obiectul contractului îl constituie asocierea în participațiune a părților, în vederea finalizării lucrărilor începute la clădirea fostei Centrale termice nr. 3 - dezafectată, care se află în patrimoniul Unității Administrative Teritoriale Zlatna, pentru realizarea investiției "Piața agroalimentară Zlatna". Prin procesul verbal nr. 10326/26.07.2016, comisia constituită prin Dispoziția 301/2016 a constatat că nu a fost pus în executare Contractul de Asociere în participațiune nr. 10892/17.11.2008. Având în vedere faptul că din anul 2008 și până în prezent nu a fost pus în executare Contractul de Asociere în participațiune nr. 10892/17.11.2008, sunt aplicabile prevederile Capitolului VIII art. 11 cu privire la încetarea Contractului în cazul imposibilității obiective a asociatului participant de a realiza investiția, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri, iar potrivit prevederilor art. 12 din același capitol, imobilul care face obiectul asocierii revine asociatului participant liber de orice sarcini sau obligații.

Având în vedere prevederile Capitolului VIII art. 11 din Contractul de Asociere în participațiune nr. 10892/17.11.2008, art. 36 al. 2 lit. e și al. 7 lit a din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată

#### HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aproba încetarea Contractului de Asociere în participațiune nr. 10892/17.11.2008, între Unitatea Administrativ Teritorială – oraș Zlatna și S.C. Piața Verde S.R.L.

Art. 2: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicesc Serviciul Public de Gospodărie Comunală Biroului Dezvoltare Investiții din cadrul Primăriei orașului Zlatna

Zlatna, 28 iulie 2016

Președinte de ședință  
Consilier Medrea Ioan

Contrasemnează  
Secretar Zavrăgiu Adina

Se comunică :  
Prefectura județului Alba  
Primar  
Dosar arhivă  
Dosar ședință  
Serviciul Financiar Contabil, Biroul Dezvoltare Investiții, SPGC, S.C. Piața Verde S.R.L  
ZA/ZA, 3 ex