

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL ZLATNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 55

privind aprobarea concesiunii, prin atribuire directă, a imobilului înscris în CF 76748 – Zlatna, nr. cad. / nr. top. 76748, proprietar tabular Orașul Zlatna – Domeniul privat, în suprafață de 578 mp

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică în data de 21 mai 2020;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Referatul de aprobare nr. 6249/14.05.2020, Raportul de specialitate al S.P.G.C. – A.D.P.P. nr. 6255/15.05.2020 și Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, și ținând cont că în ședința Consiliului Local din data de 21.03.2019 s-a analizat cererea cu nr. 3091/04.03.2019 a numitei Todoruț Petronela, administrator a S.C. OCTAVIU STARMIXT S.R.L., prin care solicită concesiunea imobilului identificat prin C.F. nr. 76748 – Zlatna, nr. cad. / nr. top. 76748, proprietar tabular Orașul Zlatna – Domeniul privat, în suprafață de 578 mp (inclusiv clădirea identificată prin nr. cad. / nr. top. 76748 – C1, în suprafață de 128 mp) pentru extinderea construcției cu destinația spațiu comercial, construcție existentă pe terenul adiacent imobilului ce se dorește a fi concesiunat.

Având în vedere prevederile art. 13 al. 1, art. 15, lit. e, art. 17 și art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 108, lit. b, art. 129, alin 2, lit. c și alin. 6 lit a, art. 362 al. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

În temeiul art. 196 al. 1 lit a din OUG 57/2019 Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Aprobarea concesiunii imobilului menționat la articolul 1 al prezentei hotărâri, prin atribuire directă societății S.C. OCTAVIU STARMIXT S.R.L. reprezentată prin Todoruț Petronela în calitate de administrator.

Art. 2: Însușirea Raportului de evaluare a proprietății imobiliare pentru imobilul identificat prin C.F. nr. 76748 – Zlatna, nr. cad. / nr. top. 76748, proprietar tabular Orașul Zlatna – Domeniul privat, în suprafață de 578 mp (inclusiv clădirea identificată prin nr. cad. / nr. top. 76748 – C1, în suprafață de 128 mp), raport întocmit de ec. DAVID CONSTANTIN MĂDĂLIN, evaluator autorizat ANEVAR, nr. de legitimație 12012, și înregistrate la Primăria orașului Zlatna sub nr. 6203/14.05.2020.

Art. 3: Aprobarea perioadei de concesiune de 49 de ani cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

Art. 4: Aprobarea redevenței anuale de 3092 lei/an (640,21 euro/an), curs de schimb lei/euro 4,8297, valoare care nu include TVA.

Art. 5: Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului – județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință, Serviciul Public de Gospodărie Comunală, Serviciul Financiar Contabil, Todoruț Petronela.

Art. 5: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi favorabile, care reprezintă majoritate absolută.

Zlatna, 21 mai 2020

Președinte de ședință
Consilier Puiuț Adrian

IC/ZA, 3 ex, I, 1



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general Zavgagiu Adina