

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL ZLATNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 60

privind însușirea Documentației tehnice de parcelare, a imobilul identificat, cu CF. nr. 70382
“curți construcții” în 2 loturi, proprietar tabular Orașul Zlatna - Domeniul Privat

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință ordinară, publică, în data de 18 iunie 2020;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Referatul de aprobare nr 7592/2020, Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului al orașului Zlatna, nr. 7593/2020, Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținând cont de faptul că la intabularea imobilului înscris în CF. nr. 70382 proprietar tabular Orașul Zlatna – Domeniul Privat, s-a strecurat o eroare materială, rezultând o suprapunere cu imobilul înscris în CF. nr. 76668 cu nr. top. 891/2 mp în suprafață de 700 mp, proprietar tabular Demenic Daniel și Demenic Tudorița în cotă de 1/1 părți, fără geometrie în programul ETERA care constituie baza de date a OCPI Alba. Pentru clarificarea situației s-a impus întocmirea unei documentații de parcelare în două loturi, Documentația a fost întocmită de expert ANCPI, ing. Suciu Paul Sabin, având autorizația nr. RO – AB – F, nr. 0282, înregistrată la primăria orașului Zlatna sub nr. 6041/11.05.2020.

Având în prevederile art. 879, 880, 885, 888 din Legea nr. 287/2009 cu completările și modificările ulterioare, art. 24 al. 3 din Legea nr. 7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale art. 22 și 23 lit b din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare, art. 129 al. 2 lit c și al. 6 lit c și art. 228 al. 1-5 din OUG 57/2019 Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art. 196 al. 1 lit a din OUG 57/2019 Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Consiliul Local își însușește Documentația tehnică de parcelare, a imobilul identificat, cu CF. nr. 70382 “curți construcții” în 2 loturi, Lotul I in suprafata de 196 mp, - proprietar tabular Orașul Zlatna - Domeniul Privat, Lotul II in suprafata de 34 mp, - proprietar tabular Orașul Zlatna - Domeniul Privat, documentație înregistrată la Primăria orașului Zlatna cu nr. 6041/11.05.2020.

Art. 2: Aprobarea rectificării de carte funciară, prin sistarea cărții funciare rezultate ca urmare a parcelării, privind Lotul I.

Art. 3: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Serviciul Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Financiar – Contabil și DIUIPAP.

Art. 4: Prezenta hotărâre se comunică la Instituția Prefectului - județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință Serviciul Financiar - Contabil, SPGC, DIUIPAP, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 5: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabile, care reprezintă majoritate absolută.

Zlatna, 18 iunie 2020

Președinte de ședință
Consilier Puiuț Adrian

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general Zavrăgiu Adina

IP/ZA, 3 ex, I, 1

