

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

#### HOTĂRÂREA NR. 72

privind însușirea Documentației tehnice de introducere în circuitul civil, a imobilul (teren), fără carte funciară, identificat, cu nr. top. 4865 "stradă" - fără suprafață, proprietar Orașul Zlatna-Domeniul Public

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință ordinară, publică, din data de 23 iulie 2020;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Referatul de aprobare nr 9087/2020, Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului al orașului Zlatna, nr. 9133/2020, Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținând cont de faptul că, acest imobil nu are carte funciară este necesar întocmirea unei documentații de introducere în circuitul civil, Documentația a fost întocmită de expert ANCPI, ing. Emanuel Maxim, având autorizația nr. RO – B – J, nr. 1057/2017-Clasa III, înregistrată la primăria orașului Zlatna cu nr. 8803/10.07.2020.

Având în prevederile art. 879, 880, 885, 888 din Legea nr. 287/2009 cu completările și modificările ulterioare, art. 24 alin. 3 din Legea nr. 7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale art. 22 și 23 lit b din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare, art. 129 al. 2 lit c și al. 6 lit c din OUG 57/2019 Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art. 196 al. 1 lit a din OUG 57/2019 Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

#### HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Consiliul Local își însușește Documentația cadastrală întocmită de SC Cadastru Maxim SRL pentru imobilul identificat cu Anexa 1 la HG 245/2012 modificare și completare la HG 974/2002 privind atestarea domeniului Public al orașului Zlatna la poziția 47 – Strazi, trotuare și poziția 869 "sediul Politiei", a imobilul (teren) fără carte funciară, cu nr. top. 4865 - "stradă" fără suprafață, în două parcele noi, Lotul I în cu nr. topografic 4865/1 - stradă fără suprafață și Lotul II cu nr. top. 4865/2 în suprafața de 5626 mp.,

Conform evidentelor imobilul are suprafața de 5626 mp nu de 4000 mp conform HG HG 245/2012 modificare și completare la HG 974/2002, se propune introducerea în circuitul civil a suprafeței reale măsurate imobilul fiind bun de utilitate publică.

Art. 2: Aprobarea introducerii în circuitul civil a parcelei cu nr. top. nou 4865/2-stradă în suprafață de 5626 mp

Art. 3. Aprobarea schimbării categoriei de folosință din "stradă" în "curți construcții", pentru parcela nou creată cu nr. top. 4865/2 în suprafață de 5626 mp și înscrierea construcției C1-Clădire administrativă pe lotul cu nr. top. nou 4865/2.

Art. 4. Aprobarea înscrierii dreptului de proprietate a orașului Zlatna-Domeniul Public pentru parcela II cu nr. top. 4865/2 "curți construcții" în suprafață de 5626 mp.

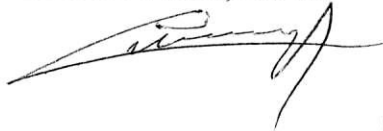
Art. 5: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Serviciul Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Financiar – Contabil și DIUIPAP.

Art. 6: Prezenta hotărâre se comunică la Instituția Prefectului - județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință Serviciul Financiar - Contabil, SPGC, DIUIPAP, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 7: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi favorabile, care reprezintă majoritate absolută.

Zlatna, 23 iulie 2020

Președinte de ședință  
Consilier Puiuț Adrian



IP/ZA, 3 ex, II



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general Zayragiu Adina

