

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ZLATNA  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 78

privind aprobarea concesiunii prin atribuire directă a imobilului înscris în CF 70534 – Zlatna, nr. top. 881/2/2/1/XIII, proprietar tabular Orașul Zlatna – Domeniul privat, în suprafață de 225 mp

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică în data de 20.08.2020;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Referatul de aprobare nr. 10482/18.08.2020, Raportul de specialitate al S.P.G.C. – A.D.P.P. nr. 10544/19.08.2020 și Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, și ținând cont că prin cererea nr. 9876/04.08.2020 S.C. Zlatcons S.R.L. prin Varmaga Daniel Ioan, solicită concesiunea directă a imobilului – teren, identificat prin CF 7053 Zlatna, nr. top. 881/2/2/1/XIII, proprietar tabular Orașul Zlatna – Domeniul privat, în suprafață de 225 mp., pentru extinderea construcției cu destinația spațiu comercial, pe terenul adiacent.

Având în vedere prevederile art. 13, alin. 1, art. 15, lit. e, art. 17 și art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 108, lit. b, art. 129, alin 2, lit. c și alin. 6, lit. a, art. 306, art. 362, alin. 1, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare

În temeiul Art. 196, alin.1, lit. a, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

**Art. 1:** Aprobarea concesiunii imobilului identificat prin CF 70534 – Zlatna, nr. top. 881/2/2/1/XIII, proprietar tabular Orașul Zlatna – Domeniul privat, în suprafață de 225 mp, prin atribuire directă societății S.C. Zlatcons S.R.L. reprezentată prin Vărmaga Daniel Ioan în calitate de administrator;

**Art. 2:** Însușirea Raportului de evaluare a proprietății imobiliare pentru imobilul identificat prin CF 70534 – Zlatna, nr. top. 881/2/2/1/XIII, proprietar tabular Orașul Zlatna – Domeniul privat, în suprafață de 225 mp, raport întocmit de ec. David Constantin Mădălin, evaluator autorizat ANEVAR, nr. de legitimație 12012, și înregistrat la Primăria orașului Zlatna sub nr. 10414/17.08.2020;

**Art. 3:** Aprobarea perioadei de concesiune de 49 de ani.

**Art. 4:** Aprobarea redevenței anuale de 2030,67 lei/an (420,05 euro/an), curs de schimb 1 EURO = 4,8344 lei, valoare care nu include TVA;

**Art. 5:** Prezenta hotărâre se comunică: Prefectului – județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință, Serviciul Publică de Gospodărie Comunală, Serviciul Financiar – Contabil, Vărmaga Daniel Ioan;

**Art. 6:** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi favorabile, care reprezintă majoritate absolută.

Zlatna, 20 august 2020

Președinte de ședință  
Consilier Puiuț Adrian

IC/IC 3 ex, I, 1



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general Zavrăgiu Adina