

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL ZLATNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 90

privind însușirea documentației tehnice de primă înscriere pentru imobilele: Drum Comunal 177, Drum Comunal 173, Drum Valea Feneșelului – Valea Largă, Podul din intersecția drumului cu DC 173, Drum Părăginoasa și imobilele cu IE 72408 și IE 72370, proprietar Orașul Zlatna - Domeniul Public

Consiliul Local al orașului Zlatna, județul Alba, întrunit în ședință publică extraordinară, convocată de îndată, din data de 15 octombrie 2020;

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Zlatna, Referatul de aprobare nr 16320/2020, Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului al orașului Zlatna, nr. 16322/2020, Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și ținând cont de faptul că, acest imobil necesită rectificare și primă înscriere, este necesară întocmirea unei documentații de prima înscriere. Documentația a fost întocmită de expert ANCPI, ing. Emanuel Maxim, având autorizația nr. RO – B – J, nr. 1057/2017-Clasa III, înregistrată la Primăria orașului Zlatna cu nr. 12612/2020.

Având în prevederile art. 879, 880, 885, 888 din Legea nr. 287/2009 cu completările și modificările ulterioare, art. 24 al. 3 din Legea nr. 7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale art. 22 și 23 lit b din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare, art. 129 al. 2 lit c și al. 6 lit c din OUG 57/2019 Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare, anexa 12 la HG 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art. 196 al. 1 lit a din OUG 57/2019 Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Consiliul Local își însușește Documentația tehnică întocmită de S.C. Cadastru Maxim S.R.L. pentru imobilele: Drum Comunal 177, Drum Comunal 173, Drum Valea Feneșelului – Valea Largă, Podul din intersecția drumului cu DC 173, Drum Părăginoasa și imobilele cu IE 72408 și IE 72370, proprietar Orașul Zlatna - Domeniul Public, înregistrată la Primăria orașului Zlatna cu nr. 12612/2020.

Art. 2 Aprobarea solicitării către O.C.P.I. ALBA – B.C.P.I. Alba Iulia – Serviciul Publicitate Imobiliara, de înscriere a dreptului de proprietate a Orașului Zlatna - Domeniu public pentru următoarele imobile cuprinse în Documentația tehnică înregistrată la Primăria orașului Zlatna cu nr. 12612/2020:

- Drum Comunal 177 identificat cu poziția nr. 71 din Anexa nr. 12 la HG 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba cu completările și modificările ulterioare – suprafața de 42662 mp și lungimea de 11702 m, situat între Drum Comunal 173 și satul Vâltori.

- Drum Comunal 173 identificat cu poziția nr. 61 din Anexa nr. 12 la HG 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba cu completările și modificările ulterioare

– suprafața de 14569 mp și lungimea de 3242 m, situat între Drum Comunal 177 și continuarea Drumului Comunal 173 (IE 70907).

Art. 3 Aprobarea solicitării către O.C.P.I. ALBA – B.C.P.I. ALBA IULIA – Serviciul Publicitate Imobiliară, înscrierea provizorie a dreptului de proprietate a Orașului Zlatna - Domeniu public pentru:

- Drum Valea Feneșelului – Valea Largă neînscris în Anexa nr. 12 la HG 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba – suprafața de 13903 mp și lungimea de 4123 m, care face legătura între DC 173 (IE 70907) și punctul numit Valea Largă.

- Podul din intersecția DC 173 (IE 70907) și Drum Valea Feneșelului – Valea Largă neînscris în Anexa nr. 12 la HG 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba – suprafață de 31 mp și lungimea de 8 m, situat între Drumul Comunal 173 (IE 70907) și Drumul Feneșel – Valea Largă, iar terenul aferent podului în favoarea Statului Român – Apele Române.

- Drum Părăginoasa neînscris în Anexa nr. 12 la HG 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba – suprafața de 8476 mp și lungimea de 2190 m, situat între Composesoratul Feneș și Drum Valea Feneșelului – Valea Largă.

Art. 4 Aprobarea solicitării către O.C.P.I. ALBA – B.C.P.I. Alba Iulia – Serviciul Publicitate Imobiliară, de sistare a Cărții Funciare 72370 - Zlatna și înființarea a două Cărți Funciare noi prin două documentații de primă înscriere, imobilul faptic fiind situat de-o parte și de alta a drumului, așa cum rezultă și din Documentația tehnică înregistrată la Primăria orașului Zlatna cu nr. 12612/2020.

Art. 5 Aprobarea solicitării către O.C.P.I. ALBA – B.C.P.I. ALBA IULIA – Serviciul Publicitate Imobiliară, de sistare a Cărții Funciare 72408 - Zlatna și înființarea a două Cărți Funciare noi prin două documentații de primă înscriere, imobilul faptic fiind situat de-o parte și de alta drumului, așa cum rezultă și din Documentația tehnică înregistrată la Primăria orașului Zlatna cu nr. 12612/2020

Art. 6: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Serviciul Public de Gospodărie Comunală al orașului Zlatna, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Financiar – Contabil și DIUIPAP.

Art. 7: Prezenta hotărâre se comunică la Instituția Prefectului - județul Alba, Primar, Dosar arhivă, Dosar ședință Serviciul Financiar - Contabil, SPGC, DIUIPAP, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 8: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabile, care reprezintă majoritate absolută.

Zlatna, 15 octombrie 2020

Președinte de ședință
Consilier Romoșian Valentin



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general Zavrăgiu Adina

IP/ZA, 3 ex, II, 1