



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

Nr.cerere	2785
Ziua	27
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Nr. topografic: 866/1

Adresa: Zlatna

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	70725	Din acte: 3.740; Masurata:3.740	...

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	70725-C1	Zlatna	SCOALA

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
24069 / 24.08.2010		
Act administrativ nr. 51/2010, din 26.05.2010, emis de CONS. LOCAL AL ORASULUI ZLATNA		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1
	1) DOMENIUL PUBLIC AL ORAȘULUI ZLATNA	pozitie transcrisa din CF 70605/ Zlatna, inscrisa prin incheierea nr. 17138 din 14/06/2010;

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

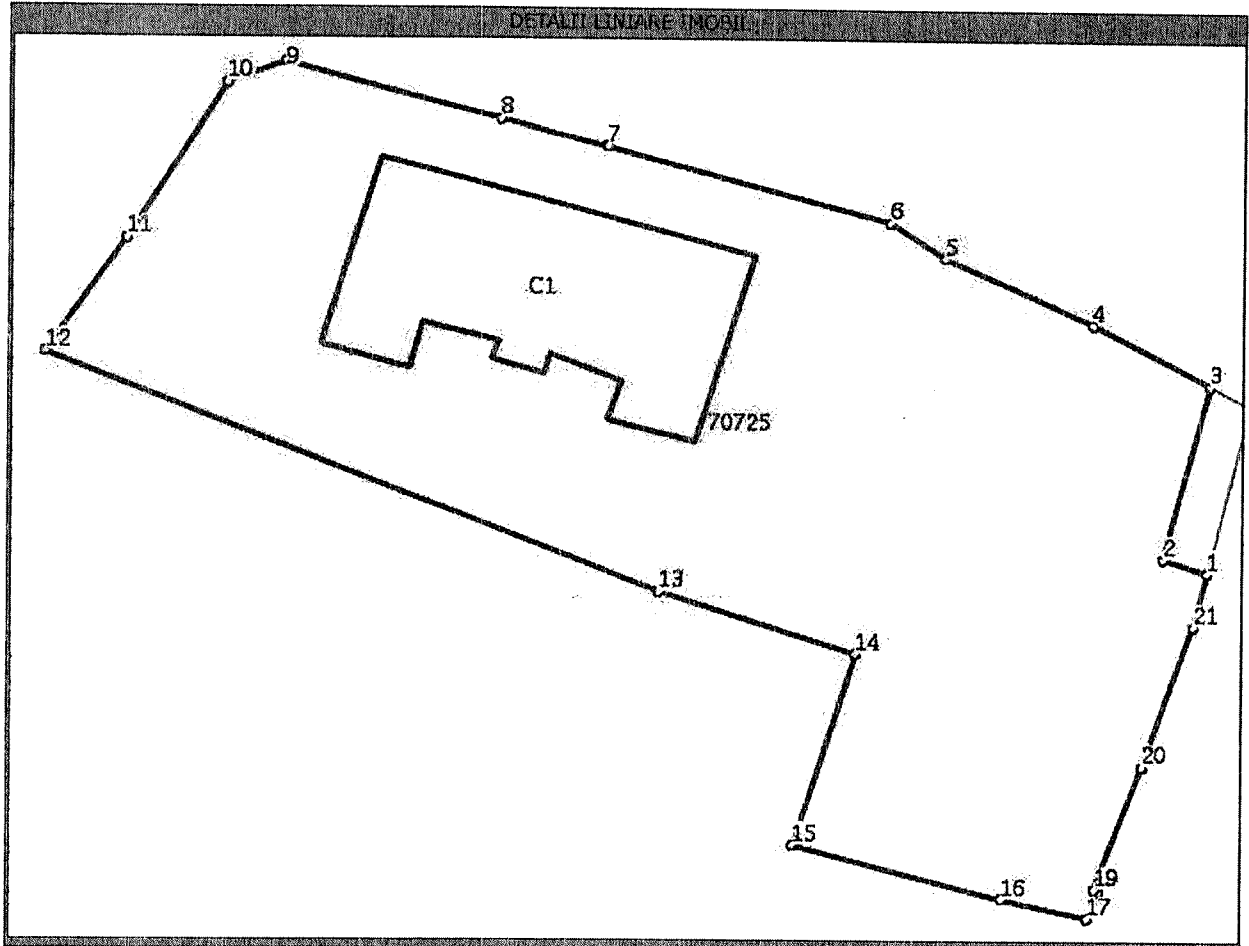
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zlatna

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
70725	3.740	...

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:3.740	-	-	866/1	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	70725-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: -; Masurata:523	Cu acte	SCOALA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	3,9
3	4	11,3
5	6	5,6
7	8	9,3
9	10	5,3

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
2	3	16,4
4	5	13,9
6	7	24,8
8	9	18,7
10	11	16,5



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

Nr.cerere	2797
Ziua	27
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN

Nr. CF vechi: 3035/a /Zlatna

Adresa: Zlatna

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 867	334	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	Cad: C1 Top: 867	Zlatna	CASĂ

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
12098 / 23.12.1996		
Adresa nr. 2908/1996, emis de Consiliul Local Zlatna		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1
	1) STATUL ROMÂN	(provenita din conversia CF 3035/a /Zlatna)

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN

Adresa: Zlatna

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: 867	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	-	334	-	-	867	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: C1 Top: 867	constructii de locuinte	-	Cu acte	CASĂ

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, Ordin de plata OCPI nr. 190/26-01-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

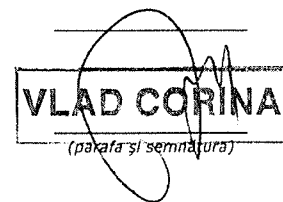
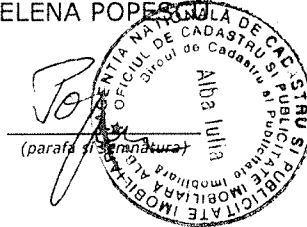
Data soluționării,
27/01/2016

Asistent-registrator,
ELENA POPESCU

Referent,

Data eliberării,

07 FEB 2016





EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

Nr.cerere	2795
Ziua	27
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN

Nr. CF vechi: 3035/a /Zlatna

Adresa: Zlatna

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 870	396	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
12098 / 23.12.1996		
Adresa nr. 2908/1996, emis de Consiliul Local Zlatna		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) STATUL ROMÂN	(provenita din conversia CF 3035/a/Zlatna)

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN

Adresa: Zlatna

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: 870	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	drum	-	396	-	-	870	-

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

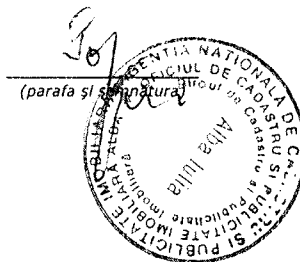
S-a achitat tariful de 20 RON, Ordin de plata OCPI nr. 190/26-01-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
27/01/2016

Asistent-registrator,
ELENA POPESCU

Referent,

Data eliberării,
02 FEB. 2016





EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

Nr.cerere	2795
Ziua	27
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN

Nr. CF vechi: 3035/a /Zlatna

Adresa: Zlatna

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 867	334	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	Cad: C1 Top: 867	Zlatna	CASĂ

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
12098 / 23.12.1996	
Adresa nr. 2908/1996, emis de Consiliul Local Zlatna	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1
	1) STATUL ROMÂN
	(provenita din conversia CF 3035/a /Zlatna)

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN

Adresa: Zlatna

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: 867	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	-	334	-	-	867	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: C1 Top: 867	constructii de locuinte	-	Cu acte	CASĂ

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt.	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	2797	2016-01-27	2016-02-01	Consultare/Informare

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

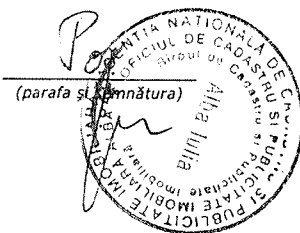
S-a achitat tariful de 20 RON, Ordin de piata OCPI nr. 190/26-01-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
27/01/2016

Asistent-registrator,
ELENA POPESCU

Referent,

Data eliberării,
02/FEB/2016



VLAD CORINA
(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

Nr.cerere	2796
Ziua	27
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN

Nr. CF vechi: 3035/a /Zlatna

Adresa: Zlatna

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 868	1.978	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
12098 / 23.12.1996		
Adresa nr. 2908/1996, emis de Consiliul Local Zlatna		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) STATUL ROMAN	(provenita din conversia CF 3035/a/Zlatna)

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I**TEREN****Adresa:** Zlatna

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: 868	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	-	1.978	-	-	868	CURTE

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

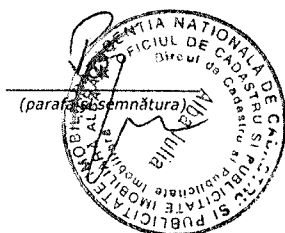
S-a achitat tariful de 20 RON, Ordin de plata OCPI nr. 190/26-01-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
27/01/2016

Asistent-registrator,
ELENA POPESCU

Referent,

Data eliberării,
02. FEB. 2016



VLAD CORINA

(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

Nr.cerere	2791
Ziua	27
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN

Nr. CF vechi: 3035/a/Zlatna

Adresa: Zlatna

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 872.	1.306	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	Cad: C1 Top: 872	Zlatna	Casa

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
12098 / 23.12.1996		
Adresa nr. 2908/1996, emis de Consiliul Local Zlatna		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN	(provenita din conversia CF 3035/a/Zlatna)

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN

Adresa: Zlatna

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: 872.	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	-	1.306	-	-	872	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: C1 Top: 872	constructii de locuinte	-	Cu acte	Casa

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

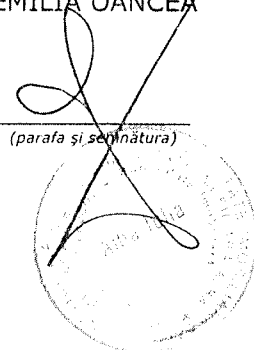
S-a achitat tariful de 20 RON, Ordin de plata OCPI nr. 189/26-01-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
27/01/2016

Data eliberării,
~~07 FEB/2016~~

Asistent-registrator,
EMILIA OANCEA

(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)





EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

Nr.cerere	2792
Ziua	27
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN

Nr. CF vechi: 3035/a/Zlatna

Adresa: Zlatna

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 871	1.874	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
12098 / 23.12.1996		
Adresa nr. 2908/1996, emis de Consiliul Local Zlatna		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) STATUL ROMAN	(provenita din conversia CF 3035/a/Zlatna)

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN

Adresa: Zlatna

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: 871	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	-	1.874	-	-	871	Gradina

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

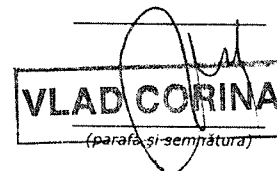
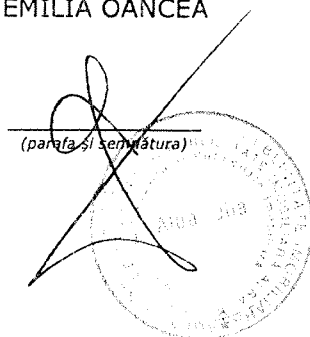
S-a achitat tariful de 20 RON, Ordin de plata OCPI nr. 189/26-01-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
27/01/2016

Asistent-registrator,
EMILIA OANCEA

Referent,

Data eliberării,
~~02/FEB/2016~~





EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

Nr.cerere	2801
Ziua	27
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Nr. CF vechi: 3035/Zlatna

Adresa: Zlatna

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 869/2	1.621	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
1280 / 17.11.1943		
Incheiere cf nr. 1280/1943, HCL nr.39/2003 al orasului Zlatna , inch.cf. 6285/2003		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) STATUL ROMAN	(provenita din conversia CF 3035/ Zlatna)

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zlatna

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: 869/2	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	1.621	-	-	869/2	-

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, Ordin de plata OCPI nr. 191/26-01-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

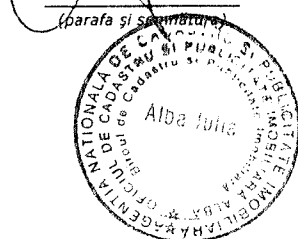
Data soluționării,
27/01/2016

Asistent-registrator,
ILDIKO LUCA

Referent,

Data eliberării,

02 FEB 2016



(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

Nr.cerere	2802
Ziua	27
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Nr. CF vechi: 3035/Zlatna

Adresa: Zlatna

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 869/1	933	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
1280 / 17.11.1943		
Incheiere cf nr. 1280/1943, HCL nr.39/2003 al orasului Zlatna , inch.cf. 6285/2003		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) STATUL ROMAN	A1 (provenita din conversia CF 3035/ Zlatna)

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zlatna

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: 869/1	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	933	-	-	869/1	-

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.


S-a achitat tariful de 20 RON, Ordin de plata OCPI nr. 191/26-01-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
27/01/2016

Data eliberării,
/ /

02. FEB. 2016

Asistent-registrador,
ILDIKO LUCA



(parafa și semnătura)



Referent,

VLAD CORINA

(parafa și semnătura)